

Ročník 1991

# Sbírka zákonů

ČESKÉ A SLOVENSKÉ FEDERATIVNÍ REPUBLIKY

---

ČESKÉ REPUBLIKY / SLOVENSKÉ REPUBLIKY

---

Částka 75

Rozeslána dne 10. října 1991

Cena Kčs 11,-

---

OBSAH:

392. Vyhláška ministerstva financí České republiky o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků
394. Vyhláška ministerstva zdravotnictví České republiky o postavení, organizaci a činnosti fakultních nemocnic a dalších nemocnic, vybraných odborných léčebných ústavů a krajských hygienických stanic v řídicí působnosti ministerstva zdravotnictví České republiky
-

## 393

**VYHLÁŠKA**  
ministerstva financí České republiky  
ze dne 5. září 1991

**o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků**

Ministerstvo financí České republiky podle § 2 odst. 2 písm. b) zákona České národní rady č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, stanoví:

## § 1

(1) Tato vyhláška se vztahuje na zjišťování a sjednávání cen staveb, pozemků a trvalých porostů při jejich převodech nebo přechodech mezi fyzickými i právními osobami.

(2) Dále se vyhláškou stanoví způsob zjištění nebo podmínky sjednání:

- a) úhrady za zřízení práva osobního užívání pozemků,
- b) náhrady za dočasné užívání pozemků,
- c) cen staveb, které příslušný stavební úřad nařídil nebo povolil odstranit<sup>1)</sup> z důvodů na straně vlastníka,
- d) cen staveb, které mají být v souladu s územně plánovací dokumentací likvidovány z důvodů investiční výstavby, a cen pozemků a trvalých porostů převáděných z téhož důvodu na stavebníka,
- e) vyvolávací ceny staveb, pozemků a trvalých porostů ve vlastnictví státu pro účely veřejné dražby.

## ČÁST PRVNÍ

**CENY STAVEB, POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ PŘI JEJICH PŘEVODECH A PŘECHODECH, ÚHRADY ZA ZŘÍZENÍ PRÁVA OSOBNÍHO UŽÍVÁNÍ POZEMKŮ A NÁHRADY ZA DOČASNÉ UŽÍVÁNÍ POZEMKŮ (NÁJEM), NEJEDNÁ-LI SE O PŘEVOD PODLE ČÁSTI DRUHÉ A TŘETÍ**

**ODDÍL PRVNÍ**  
**OBYTNÉ DOMY**

## § 2

## Rodinné domky

(1) Cena rodinného domku<sup>2)</sup> se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 1 a plochou podlaží v m<sup>2</sup>. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Plochou podlaží se pro účel zjištění ceny rozumí:

- a) zastavěná plocha<sup>3)</sup> jednotlivých podlaží, přičemž z plochy podzemního podlaží a z plochy podkroví se počítá jen 80 % skutečné výměry,
- b) podlahová plocha všech prostor podzemního podlaží, případně podzemních podlaží a podlahová plocha všech místností a prostorů podkroví, pokud je pouze v části půdního prostoru a nelze-li zjistit jejich skutečnou zastavěnou plochu.

(3) Do zastavěné nebo podlahové plochy se započítávají pouze ty místnosti a prostory, které dosahují minimální světlé výšky 1,6 m. V podkroví se započítává plocha místností a prostorů, které tuto minimální výšku dosahují i jen ve své části.

(4) Do zastavěné plochy podlaží se započítávají jen takové místnosti a prostory, které jsou do rodinného domku vestavěny, nevestavěné místnosti a prostory se oceňují samostatně podle příslušných ustanovení vyhlášky. Výjimku tvoří část bytu (obytná místnost) a příslušenství bytu,<sup>4)</sup> které se do zastavěné plochy podlaží zahrnují vždy, pokud jsou s rodinným domkem provozně propojeny.

<sup>1)</sup> § 88 odst. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

<sup>2)</sup> § 128 odst. 1 občanského zákoníku

<sup>3)</sup> § 60 odst. 1 zákona č. 41/1964 Sb., o hospodaření s byty.

<sup>4)</sup> ČSN 73 4055 „Výpočet obestavěného prostoru pozemních stavebních objektů“.

<sup>5)</sup> Čl. 48 a 50 ČSN 73 4301 „Obytné budovy“.

(5) Cena rodinného domku se přiměřeně sníží o opotřebení s přihlédnutím k jeho stavu a předpokládané životnosti. Procento ročního opotřebení se vypočte dělením 100% celkovou předpokládanou životností, přičemž u zděných staveb činí předpokládaná životnost zpravidla 100 roků. Opotřebení nástaveb a přístaveb se vypočítá samostatně za každý rok jejich stáří stejným způsobem, avšak ukončení předpokládané životnosti se určí vždy pro celý rodinný domek (včetně nástaveb a přístaveb) ke stejnému roku. Opotřebení může činit nejvýše 80 %.

(6) Stáří stavby se pro účely této vyhlášky počítá od roku, v němž nabylo právní moci kolaudační rozhodnutí. V případech, kdy došlo k užívání dřívě, vypočítá se stáří stavby tak, že od roku, ke kterému se ocenění provádí, se odečte rok, v němž se prokazatelně započalo s užíváním stavby. Nelze-li stáří stavby takto zjistit, počítá se podle jiného dokladu, není-li ani ten, určí se odhadem.

(7) Podle odstavců 1 až 6 se zjistí též cena obytné části zemědělské usedlosti, jestliže se považuje za rodinný domek,<sup>5)</sup> přičemž část zastavěné plochy obsahující místnosti určené pro zemědělské účely se ocení způsobem uvedeným v § 10 odst. 2. Opotřebení se vypočte pro celou tuto stavbu jednotně podle odstavců 5 a 6.

### § 3

#### Ostatní obytné domy

Cena ostatních obytných domů<sup>5)</sup> se rovná ceně zjištěné podle § 2 upravené koeficientem:

- 1,00, jedná-li se o obytný dům se zastavěnou plochou do 150 m<sup>2</sup>,
- 0,95, jedná-li se o obytný dům se zastavěnou plochou nad 150 m<sup>2</sup> do 250 m<sup>2</sup>,
- 0,85, jedná-li se o obytný dům se zastavěnou plochou nad 250 m<sup>2</sup>.

## ODDÍL DRUHÝ

### STAVBY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI

#### § 4

#### Rekreační chaty a zahrádkářské chaty

(1) Cena rekreační chaty a zahrádkářské chaty<sup>6)</sup> se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 2 a plochou podlaží v m<sup>2</sup> podle § 2 odst. 2 až 4. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné údržbě u staveb zděných 80 roků a u staveb dřevěných a montovaných 50 roků. Opotřebení může činit nejvýše 80 %.

#### § 5

#### Rekreační domky a rekreační chalupy

(1) Cena rekreačního domku a rekreační chalupy<sup>7)</sup> se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 1 a plochou podlaží v m<sup>2</sup> podle § 2 odst. 2 až 4, přičemž část zastavěné plochy každého podlaží rekreační chalupy převyšující výměru 80 m<sup>2</sup> se započítává pouze 50 %. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně.

## ODDÍL TŘETÍ

### GARÁŽE

#### § 6

#### Samostatné řadové a patrové garáže

(1) Cena samostatné a řadové garáže se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 3 a plochou podlaží v m<sup>2</sup> podle § 2 odst. 2 a 3. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Cena patrové garáže jako celku se zjistí podle odstavce 1.

(3) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné údržbě u staveb zděných a betonových 80 roků, v ostatních případech 30 roků. Opotřebení může činit nejvýše 80 %.

## ODDÍL ČTVRTÝ

### PLOTY A STUDNY

#### § 7

#### Ploty

(1) Cena plotů se zjistí vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 4 a délkou plotu v metrech. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné

<sup>5)</sup> § 59 zákona č. 41/1964 Sb

<sup>6)</sup> § 48 a 51 vyhlášky FMTIR č. 83/1976 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

<sup>7)</sup> § 49, 50 a § 56 odst. 1 vyhlášky č. 83/1976 Sb.

údržbě u zděných plotů 50 roků, u plotů s podezdívkou 40 roků, v ostatních případech 30 roků. Opotřebení může činit nejvýše 90 %.

### § 8 Studny

(1) Cena studny a ručního čerpadla se zjistí takto:

#### a) kopané studny

při hloubce	Kčs za 1 m	Kčs za 1 ks ručního čerpadla (podle celkové hloubky studny)
od 0 m do 5 m od dalších 5 m	1300,-	1010,-
do 10 m od dalších 10 m	2380,- 3260,-	1560,- 3220,-

#### b) vrtané studny

profil	hloubka studny	Kčs za 1 m	Kčs za 1 ks ručního čerpadla (podle celkové hloubky studny)
do 150 mm	od 0 do 10 m	650,-	1560,-
	od 0 do 25 m	760,-	3220,-
	od 0 do více než 25 m	940,-	4140,-
nad 150 mm do 300 mm	od 0 do 10 m	970,-	1560,-
	od 0 do 20 m	1120,-	3220,-
	od 0 do více než 20 m	1360,-	4140,-
nad 300 mm do 500 mm	od 0 do 10 m	1570,-	1560,-
	od 0 do 20 m	1805,-	3220,-
	od 0 do více než 20 m	2000,-	4140,-

Hloubka studny se měří od úrovně upraveného terénu.

(2) Cena narážené studny se rovná ceně vrtané studny s průměrem do 150 mm.

(3) Vrtané studny s profilem nad 500 mm se oceňují jako kopané.

(4) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné údržbě u studní kopaných a vrtaných s průměrem nad 150 mm 100 roků, v ostatních případech 50 roků. Opotřebení může činit nejvýše 80 %.

(5) Cena kopané studny, která trvale neslouží svému účelu pro ztrátu vody nebo jinou podstatnou vadu, činí 20 % z ceny zjištěné podle předchozích odstavců.

## ODDÍL PÁTÝ OSTATNÍ STAVBY

### § 9 Vedlejší stavby

(1) Cena staveb tvořících příslušenství staveb hlavních a cena staveb doplňujících užívání pozemku (dřevník, kůlna, prádelna apod.) se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 3 a plochou podlaží v m<sup>2</sup> podle § 2 odst. 2 a 3. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Pokud stavba nemá žádné podlaží s minimální světlou výškou 1,6 m, zjistí se její cena podle § 11.

(3) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné údržbě u zděných staveb 80 roků, v ostatních případech 30 roků. Opotřebení může činit nejvýše 85 %.

### § 10 Provozní a zemědělské stavby

(1) Cena budov určených pro ubytování (hotely, rekreační a školící střediska, ubytovny apod.), cena administrativních budov, škol, tělocvičen, obchodních budov, restaurací, zdravotnických zařízení a ostatních budov užívaných k obdobným účelům se zjistí podle § 3.

(2) Cena staveb

a) pro zemědělské účely (chlěvy, stodoly, stáje, kolny, sýpky apod.),

b) dílen a skladů, jejichž zastavěná plocha je nejvýše 150 m<sup>2</sup>, se zjistí podle § 9.

(3) Cena provozních a zemědělských staveb neuvedených v odstavcích 1 a 2 se zjistí vynásobením m<sup>3</sup> obestavěného prostoru<sup>3)</sup> cenou za 1 m<sup>3</sup> uvedenou v příloze č. 5.

(4) Cena obytné části provozních a zemědělských staveb se zjistí samostatně podle § 3 s tím, že opotřebení se vypočte pro celou stavbu jednotně včetně obytné části a může činit nejvýše 85 %.

(5) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že opotřebení může činit nejvýše 85 %.

## ODDÍL ŠESTÝ VENKOVNÍ ÚPRAVY

### § 11

(1) Cena venkovních úprav uvedených v příloze č. 6 se zjistí vynásobením jednotkové ceny v ní uvedené skutečným počtem měrných jednotek.

(2) Cena venkovních úprav neuvedených v příloze č. 6 se rovná výši nákladů na pořízení v době ocenění.

(3) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla s přihlédnutím ke konstrukci 25 až 50 roků. Opotřebení může činit nejvýše 85 %.

### ODDÍL SEDMÝ NEDOKONČENÉ STAVBY, STAVBY URČENÉ K DEMOLICI A JINÉ STAVBY

#### § 12

#### Nedokončené stavby

(1) Cena nedokončené stavby se zjistí tak, že jednotlivé dokončené konstrukce a vybavení se ohodnotí plným počtem bodů. Nedokončená konstrukce a vybavení se ohodnotí počtem bodů určených poměrem provedeného množství prací a konstrukcí k celkovému uvažovanému objemu podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Výsledný počet bodů se vynásobí měrnou jednotkou a hodnotou jednoho bodu příslušné stavby.

(2) U nedokončených staveb, u kterých došlo vlivem délky výstavby k narušení, které má vliv na předpokládanou dobu životnosti objektu, se provede odpočet přiměřeného opotřebení.

#### § 13

#### Stavby určené k demolici

Ceny staveb, které příslušný stavební úřad nařídil nebo povolil odstranit<sup>1)</sup> z důvodů na straně vlastníka, se rovnají ceně materiálu, který lze získat jejich demolicí.

#### § 14

#### Jiné stavby

Ceny staveb, které v této vyhlášce nejsou zvlášť uvedeny (např. hřbitovní architektura), se rovnají nákladům na pořízení stejné nebo porovnatelné stavby v místě stavby a v době jejího převodu nebo přechodu po odečtení přiměřeného opotřebení.

### ODDÍL OSMÝ POZEMKY

#### § 15

#### Ceny pozemků

(1) Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku nebo jeho části určeného pro stavbu<sup>8)</sup> nebo ke zřízení zahrady a nebo pozemku zapsaného v evidenci nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří,<sup>9)</sup> zahrada<sup>10)</sup> a pozemků zastavěných liniovými stavbami, nejde-li o pozemek oceňovaný podle odstavce 2, činí:

- a) 1700,- Kčs v hlavním městě Praze,
- b) 800,- Kčs ve statutárních městech,<sup>11)</sup> Františkových Lázních a Mariánských Lázních,
- c) 500,- Kčs v Českém Krumlově, Jáchymově, Jeseníku, Karvině, Luhačovicích, Poděbradech a Teplicích,
- d) 150,- Kčs v obcích s počtem obyvatel nad 15 000,
- e) 100,- Kčs v obcích s počtem obyvatel nad 5000,
- f) 70,- Kčs v obcích s počtem obyvatel nad 2000,
- g) 20,- Kčs v ostatních obcích.

Cena se upraví podle přílohy č. 7.

Pokud je obcí zpracována cenová mapa pro jednotlivé lokality jejího katastrálního území schválená ministerstvem financí České republiky, použijí se ceny v ní uvedené a ceny pod písmeny a) až g) se neuplatňují.

(2) Cena pozemku zastavěného veřejnou komunikací, nebo pozemku (jeho části) určeného pro stavbu veřejné komunikace<sup>8)</sup> činí 30 % ceny uvedené v odstavci 1. Z přílohy č. 7 lze přitom použít jen položku č. 1 nebo 2. Jde-li o pozemek zapsaný v evidenci nemovitostí jako zemědělská půda nebo lesní pozemek, je nejnížší cenou cena zjištěná podle odstavců 4 až 8.

(3) Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku nebo jeho části určeného pro stavbu<sup>8)</sup> k individuální rekreaci<sup>12)</sup> a nebo pozemku zapsaného v evidenci nemovitostí jako zastavěná plocha stavbou k individuální rekreaci, jakož i ná-

<sup>8)</sup> § 6 vyhlášky FMTIR č. 85/1976 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení a stavebním řádu.

<sup>9)</sup> Část B, položka č. 4 přílohy k vyhlášce č. 23/1964 Sb., kterou se provádí zákon č. 22/1964 Sb., o evidenci nemovitostí

<sup>10)</sup> Část A, položka č. 4 přílohy k vyhlášce č. 23/1964 Sb

<sup>11)</sup> § 3 odst. 1 zákona ČNR č. 367/1990 Sb., o obcích.

<sup>12)</sup> § 47 vyhlášky č. 83/1976 Sb.

dvoří<sup>9)</sup> a zahrada,<sup>10)</sup> které tvoří s takovou stavbou jeden funkční celek, se zjistí podle odstavce 1 pokud je vyšší než 100,- Kčs za 1 m<sup>2</sup>. V ostatních případech činí cena těchto pozemků 100,- Kčs za 1 m<sup>2</sup>. Cena se upraví podle přílohy č. 7.

(4) Cena pozemku vedeného v evidenci nemovitostí jako orná půda, ovocný sad, vinice nebo chmelnice<sup>13)</sup> činí za 1 m<sup>2</sup> 6,20 Kčs.

(5) Cena pozemku vedeného v evidenci nemovitostí jako louka nebo pastvina činí za 1 m<sup>2</sup> 3,20 Kčs.

(6) Cena pozemku vedeného v evidenci nemovitostí jako lesní pozemek činí za 1 m<sup>2</sup> 3,80 Kčs.

(7) Není-li zemědělský pozemek veden v evidenci nemovitostí, neboť byl sloučen do půdních celků vedených v evidenci nemovitostí, určí se jeho cena podle druhu (kultury) půdního celku, ve kterém pozemek leží nebo ve kterém leží jeho převážná část.

(8) Pokud některý z účastníků řízení před státním orgánem nesouhlasí se zjištěním ceny podle odstavců 4 až 7, zjistí se cena těchto pozemků podle sazeb uvedených v příloze č. 8, případně v příloze č. 9.

(9) Cena jiných pozemků vedených v evidenci nemovitostí než uvedených v odstavcích 1 až 6 činí za 1 m<sup>2</sup> 3,- Kčs.

#### § 16

##### Úhrada za zřízení práva osobního užívání pozemků

Výše úhrady za zřízení práva osobního užívání pozemků<sup>14)</sup> se zjistí podle sazeb uvedených v § 15 odst. 1 a 3, vzhledem k účelu, ke kterému je pozemek do osobního užívání přenecháván nebo ke kterému je již užíván.

#### § 17

##### Náhrada za dočasné užívání pozemků

(1) Výše náhrady při sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemku<sup>15)</sup> se pro účely podnikání včetně zemědělské výroby sjednává dohodou.

(2) Náhrada při sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemků pro jiné účely než uvedené v odstavcích 1 a 3 činí ročně u pozemků v obcích uvedených v:

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| a) § 15 odst. 1 písm. a) | 5,- Kčs za 1 m <sup>2</sup> , |
| b) § 15 odst. 1 písm. b) | 4,- Kčs za 1 m <sup>2</sup> , |

- |                               |                                |
|-------------------------------|--------------------------------|
| c) § 15 odst. 1 písm. c)      | 3,50 Kčs za 1 m <sup>2</sup> , |
| d) § 15 odst. 1 písm. d) a c) | 3,- Kčs za 1 m <sup>2</sup> ,  |
| e) § 15 odst. 1 písm. f)      | 2,- Kčs za 1 m <sup>2</sup> ,  |
| f) § 15 odst. 1 písm. g)      | 1,- Kčs za 1 m <sup>2</sup> .  |

(3) Náhrada při sjednání smlouvy o dočasném užívání pozemků pro individuální rekreaci v obcích uvedených v § 15 odst. 1 písm. a) činí ročně 5,- Kčs za 1 m<sup>2</sup> a v ostatních obcích 4,- Kčs za 1 m<sup>2</sup>. Je-li na lesním pozemku umístěna stavba pro individuální rekreaci, případně její příslušenství činí náhrada při sjednání smlouvy o dočasném užívání pozemků ročně 9,50 Kčs za 1 m<sup>2</sup> skutečně zastavěné plochy.

(4) Náhrada při sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemku mezi právnickými osobami se sjednává dohodou, pokud není v § 23 odst. 2 stanoveno jinak.

## ODDÍL DEVÁTÝ TRVALÉ POROSTY

### § 18

(1) Cena ovocných stromů se zjistí podle tabulky č. I přílohy č. 10.

(2) Cena viničních porostů včetně zařízení vinic se zjistí podle tabulky č. II přílohy č. 10.

(3) Cena chmelničních porostů a zařízení chmelnic se zjistí podle tabulky č. III přílohy č. 10.

(4) Cena lesních porostů se zjistí podle tabulek č. IV a č. V přílohy č. 10.

(5) Cena okrasných dřevin se zjistí podle tabulky č. VI přílohy č. 10.

## ODDÍL DESÁTÝ SPOLEČNÁ USTANOVENÍ K ČÁSTI PRVNÍ

### § 19

Nabyli-li vlastník stavbu po 1. červnu 1953 v ceně vyšší než zjištěné podle § 2 až 12, je tato vyšší cena po odečtení zvýšení ceny při předchozím převodu podle § 20 této vyhlášky a § 21, popř. § 20 (znění platné do 31. 8. 1990) vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, a po odečtení opotřebení, plat-

<sup>13)</sup> Část A, položky č. 1, 2, 3 a 5 přílohy k vyhlášce č. 23/1964 Sb., ve znění vyhlášky č. 133/1965 Sb.

<sup>14)</sup> § 198 odst. 2 občanského zákoníku.

<sup>15)</sup> § 397 odst. 3 občanského zákoníku.

nou cenou i pro další převody a přechody vlastnictví těchto staveb. Vyšší cenu lze prokázat kupní smlouvou spolu se znaleckým posudkem, na jehož základě byla registrována, fakturami dodavatele stavby nebo podrobným položkovým rozpočtem stavby v cenové úrovni platné v době její výstavby.

#### § 20

Při smluvních převodech lze sjednat i cenu odlišnou od ceny zjištěné. Vyšší cenu však nelze sjednat, je-li úhrada prováděna ze státního rozpočtu.

#### § 21

Náhrady za dočasné užívání pozemků podle § 17 odst. 2 a 3 jsou náhradami nejvýše přípustnými.

#### § 22

Při převodech staveb a pozemků do státního vlastnictví, budou-li dále využívány pro potřebu státu, může ministerstvo financí České republiky udělit výjimku z ustanovení této vyhlášky na žádost kupujícího.

### ČÁST DRUHÁ

#### CENY STAVEB LIKVIDOVANÝCH V SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ Z DŮVODŮ INVESTIČNÍ VÝSTAVBY NEBO DŮLNÍ ČINNOSTI A CENY POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ PŘEVÁDĚNÝCH Z TÝCHŽ DŮVODŮ

#### - § 23

(1) Ceny staveb, které mají být v souladu s územně plánovací dokumentací likvidovány z důvodů investiční výstavby nebo důlní činnosti a ceny pozemků a trvalých porostů převáděných z týchž důvodů, a jsou-li hrazeny ze státního rozpočtu nebo z rozpočtu obce, se rovnají nejvýše nákladům na pořízení stejných nebo porovnatelných staveb a pozemků v místě stavby a v době jejího převodu. Od cen staveb se odečítá přiměřené opotřebení.

(2) Náhrady za dočasné užívání pozemků z důvodů investiční výstavby nebo důlní činnosti podle územně plánovací dokumentace, pokud jsou hrazeny ze státního rozpočtu nebo z rozpočtu obce, se rovnají nejvýše náhradám uvedeným v § 17 odst. 2 a 3.

### ČÁST TŘETÍ

#### CENY STAVEB, POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ PŘI PŘEVODECH NA ČESKOSLOVENSKOU PRÁVNICKOU OSOBU SE ZAHRANIČNÍ ÚČASTÍ NEBO NA ZAHRANIČNÍ PRÁVNICKOU OSOBU

#### § 24

(1) Při převodech vlastnictví ke stavbám, pozemkům a trvalým porostům na československou právnickou osobu se zahraniční účastí nebo zahraniční právnickou osobu se cena vypočte v cenové úrovni zahraničního trhu na základě technického ohodnocení podle metodiky běžné v zahraničí (SRN, příp. Rakousko) a přečte se na československou měnu platným kurzem ke dni zpracování ocenění. Při převodech lze sjednat i cenu odlišnou od ceny vypočtené. Cena je platná až po schválení ministerstvem financí České republiky. Schválená cena se považuje za cenu zjištěnou podle tohoto předpisu. Schválení ministerstvem financí České republiky není třeba v případech, kdy je ocenění privatizovaného majetku součástí privatizačního projektu schváleného včetně ceny podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby.

(2) Náhrada za dočasné užívání pozemků, je-li jejich uživatelem československá právnická osoba se zahraniční účastí nebo zahraniční právnická osoba, se sjedná dohodou.

### ČÁST ČTVRTÁ

#### VYVOLÁVACÍ CENY STAVEB, POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ VE VLASTNICTVÍ STÁTU PRO ÚČELY VEŘEJNÉ DRAŽBY

#### § 25

##### Stavby

(1) Cena stavby ve vlastnictví státu určené pro veřejnou dražbu<sup>16)</sup> se zjistí vynásobením pořizovací ceny stavby indexem uvedeným v tabulce č. 1. Vyvolávací cena se rovná takto zjištěné ceně stavby upravené koeficientem uvedeným v tabulce č. 2. Pořizovací cenou stavby pro potřebu této vyhlášky je cena, za kterou stavba byla nebo mohla být výstavbou pořízena v době svého vzniku. Tato cena se zjistí z účetnictví organizace, která má ke stavbě právo hospodaření.

<sup>16)</sup> Např. zákon č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby, ve znění zákona č. 541/1990 Sb.

tabulka č. 1	
Požizovací cena v cenové úrovni:	index
do 20. 6. 1939	4,00
20. 6. 1939–31. 12. 1942	2,27
1. 1. 1943–31. 12. 1945	1,99
1. 1. 1946–31. 12. 1951	0,93
1. 1. 1952–31. 5. 1953	0,74
1. 6. 1953–30. 6. 1959	3,82
1. 7. 1959–31. 3. 1964	4,49
1. 4. 1964–31. 12. 1966	4,79
1. 1. 1967–31. 12. 1969	3,20
1. 1. 1970–31. 12. 1976	4,16
1. 1. 1977–31. 12. 1981	4,09
1. 1. 1982–31. 12. 1984	2,63
1. 1. 1985–31. 12. 1988	2,35
1. 1. 1989–31. 12. 1989	2,27
1. 1. 1990–31. 12. 1990	2,12
1. 1. 1991 a dále	1,00

tabulka č. 2	
Stavba z roku:	koeficient
do r. 1930	0,25
1931 až 1940	0,40
1941 až 1950	0,50
1951 až 1960	0,60
1961 až 1970	0,70
1971 až 1980	0,85
1981 a dále	0,95

(2) Byla-li po roce 1970 provedena generální oprava stavby nebo její přístavba nebo nástavba, které nej-

sou v účetnictví vedeny samostatně, zvyšuje se vyvolávací cena zjištěná podle předcházejících odstavců o 10 %. Ke stavebním úpravám provedeným před rokem 1970 se nepřihlíží.

(3) Není-li v účetnictví vedena pořizovací cena stavby, zjistí se vyvolávací cena stavby ve vlastnictví státu určené pro veřejnou dražbu podle § 2 až 12 této vyhlášky.

#### § 26

##### Pozemky a trvalé porosty

(1) Cena pozemků se nereguluje. Při určení vyvolávací ceny pozemku se přihlíží zejména k velikosti a významu obce, druhu stavebního pozemku, obchodní a průmyslové poloze, přístupnosti a infrastruktuře, případně dalším zvláštním podmínkám, které mohou mít vliv na výši ceny.

(2) Vyvolávací cena trvalých porostů se nereguluje. Při určení vyvolávací ceny trvalého porostu se přihlíží zejména ke kvalitě, druhu a prostředí.

#### § 27

Cenu dosaženou ve veřejné dražbě nelze uplatnit při zvýšení ceny podle § 19.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

#### § 28

Zrušuje se vyhláška ministerstva financí, cen a mezd České republiky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášek č. 316/1990 Sb., č. 589/1990 Sb. a č. 40/1991 Sb.,

#### § 29

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. listopadu 1991.

Ministr:  
Ing. Špaček v. r.

Příloha č. 1

## RODINNÉ DOMKY, REKREAČNÍ DOMKY A REKREAČNÍ CHALUPY

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1 m <sup>2</sup>
1.	<b>Osazení do terénu</b> (jen u podzemního podlaží): 1.1. v průměrné hloubce 2 m a více a) se svislou izolací 600 b) bez svislé izolace 390 1.2. v průměrné hloubce nad 1 m do 2 m a) se svislou izolací 425 b) bez svislé izolace 270 1.3. v průměrné hloubce do 1 m a) se svislou izolací 195 b) bez svislé izolace 125	
2.	<b>Základy</b> 2.1. s vodorovnou izolací 290 2.2. bez izolace 230	
3.	<b>Zdivo</b> 3.1. vyzdívané v tloušťce (skladebné) a) do 30 cm 835 b) nad 30 do 40 cm 1080 c) nad 40 do 50 cm 1235 d) nad 50 do 60 cm 1380 e) nad 60 cm 815 3.2. z monolitického betonu 815 3.3. montované z prefabrikovaných dílců a) betonových 940 b) na bázi dřeva 580 3.4. dřevěné v tloušťce a) do 16 cm 640 b) nad 16 do 20 cm 815 c) nad 20 cm 870	
4.	<b>Stropy</b> 4.1. s rovným podhledem a) pořízené po roce 1960 605 b) pořízené do roku 1960 485 4.2. s viditelnými trámy a) železobetonové 460 b) dřevěné 245 4.3. klenbové 375	

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
12.	<b>Schody s povrchem</b> 12.1 mramor 12.2 žula 12.3. tvrdé dřevo, modřín 12.4. teraco, PVC, guma 12.5. pískovec, cementový potěr, cihelné 12.6. měkké dřevo s podstupnicemi 12.7. měkké dřevo bez podstupnic 12.8. kovové	        235 205 125 125 105 65 50 85
13.	<b>Dveře</b> 13.1. plné nebo zasklené dýhované nebo z tvrdého dřeva 13.2. hladké plné nebo prosklené 13.3. rámové náplňové 13.4. ocelové a svlakové	    215 165 145 80
14.	<b>Okna</b> 14.1. dvojitá nebo zdvojená hliníková, dřevohliníková a z tvrdého dřeva, hliníková, dřevohlin. a z tvrdého dřeva s dvoj nebo trojsklem 14.2. dřevěná dvojitá s deštěným ostěním, dřevěná s trojsklem 14.3. dvojitá rámová (ven a dovnitř otvír.) 14.4. zdvojená ostatní, dřevěná s dvojsklem 14.5. jednoduchá dřevěná nebo ocelová	     300 150 115 125 60
15.	<b>Podlahy obytných místností (kromě obytných kuchyní)</b> 15.1. parkety, vlýsky (kromě bukových), korek 15.2. povlaky netkané všívané (např. kovral) 15.3. vlýsky bukové 15.4. povlaky textilní vpichované (např. jekor) 15.5. povlaky gumové, z PVC, lino 15.6. palubky, prkna, xylolit	     105 160 85 130 105 50
16.	<b>Dlažby a podlahy ostatních místností</b> 16.1. mramorové 16.2. keramické 16.3. xylolit, dlaždice, palubky, prkna 16.4. teraco, lepené podlahové povlaky 16.5. cement. dlaždice, litý xylolit 16.6. cement. potěr, cihelná dlažba	     200 80 50 70 50 40
17.	<b>Vytápění</b> 17.1. Kotel ÚT (započítává se do největšího podlaží, a to i tehdy, jestliže je mimo objekt) a) na plyn, naftu, topný olej, elektřinu b) na tuhá paliva	   635 350

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
	17.2. radiátory (za vytápěné podlaží)	
	a) hliníkové, litinové	205
	b) ocelové a otopné panely	145
	17.3. lokální	
	a) podlahové elektrické v převážné části podlaží	220
	b) akumulční kamna za každý kus	120
	c) plynová kamna za každý kus	70
	d) naftová a stáložárna za každý kus	30
	e) na tuhá paliva obyčejná za každý kus	25
18.	<b>Elektroinstalace</b>	
	18.1. světelná, třífázová, pojistkové automaty	160
	18.2. světelná, třífázová, pojistky	125
	18.3. pouze světelná, pojistkové automaty	105
	18.4. pouze světelná, pojistky	85
19.	<b>Bleskosvod</b>	85
20.	<b>Rozvod vody</b>	
	20.1. studené a teplé vody z centrálního zdroje	45
	20.2. jen studené vody	30
21.	<b>Zdroj teplé vody</b>	
	21.1. zásobníkový ohřivač vody (boiler) elektrický, plynový nebo kombinovaný s ÚT	60
	21.2. průtokový plynový ohřivač (karma)	45
	21.3. koupelnová kamna na uhlí	15
	21.4. malé plynové nebo elektrické ohřivače	15
	21.5. kotel ÚT	25
22.	<b>Instalace plynu</b>	
	22.1. rozvod svítiplynu nebo zem. plynu	40
	22.2. rozvod propan-butanu	20
23.	<b>Kanalizace do veřejné sítě nebo žumpy či septiku</b>	
	23.1. z kuchyně	15
	23.2. ze splachovacího záchodu	30
	23.3. z koupelny	25
	23.4. z prádelny	25
24.	<b>Kuchyně</b>	
	24.1. sporák elektr. nebo plyn. s el. troubou nebo varná jednotka (čtyřhořáková zabudovaná plotna a el. vestavěná trouba)	60
	24.2. plynový sporák	35
	24.3. uhelný sporák	25
25.	<b>Vnitřní vybavení</b>	
	25.1. vana litinová	30
	25.2. vana ocelová smaltovaná	20

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
	25.3 umyvadlo	15
	25.4. bidet	15
	25.5. samostatná sprcha	15
26.	<b>Záchod</b>	
	26.1. splachovací s umývánkem	20
	26.2. splachovací bez umývánka	15
	26.3. suchý (uvnitř budovy)	10
27.	<b>Balkón</b>	
	27.1. výměry nad 5 m <sup>2</sup>	50
	27.2. výměry do 5 m <sup>2</sup>	30
28.	<b>Krb</b>	85
29.	<b>Sauna</b>	145
30.	<b>Okenní žaluzie</b>	
	30.1. dřevěné	105
	30.2. kovové	75
31.	<b>Vestavěné skříně (za 1 ks) mimo spížní o min. výšce 2 m, šířce 0,6 m a hloubce 0,3 m</b>	15
32.	<b>Odsávac par</b>	15
33.	<b>Domácí telefon (rozvod pod omítkou)</b>	15
34.	<b>Rozvod televizní a radioantény (pod omítkou)</b>	25
35.	<b>Okenice</b>	85
36.	<b>Kovové mříže</b>	115

Počet bodů pro jednotlivé konstrukce a vybavení je neměnný.

Pokud se některé znaky na objektu nevyskytují, činí počet bodů pro tyto znaky 0.

Počet znaků nesmí být rozšiřován.

Pokud se některé konstrukce a vybavení vyskytují na objektu v jiném provedení, ohodnotí se počtem bodů podle nejbližšího porovnatelného provedení.

Počet bodů se stanoví podle převažujícího provedení v jednotlivých podlažích.

Znak č. 2 se uvažuje jen u prvního nadzemního podlaží.

Znak č. 5, 6, 7, 8 a 19 se započítávají v nadzemním podlaží s největší zastavěnou plochou.

Znak č. 9, 10 se ohodnotí za každou stranu domu samostatně, součet se pak počítá při ocenění všech nadzemních podlaží.

U znaků č. 11, 17, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 32 se sčítá počet bodů za každou vyskytující se položku a u zařizovacích předmětů se násobí jejich skutečným množstvím (v oceňovaném podlaží).

Jestliže se na fasádě vyskytuje obklad, počítají se nejdříve body podle znaku č. 10 a podle znaku č. 9 se pak počítají body jako doplněk do celku plochy stěny upravené fasádou. Přihlíží se pouze k obkladům, jejichž průměrná výška na hodnocené stěně je vyšší než 0,5 m. Nepřihlíží se k obkladům kolem oken.

Počet bodů za radiátory se rozumí za podlaží, které je vytápěno převážně ústředním (etážovým) topením.



Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
	u chat podsklepených do 3/4 zastavěné plochy	
	3.7. při průměrné výšce podezdívky do 50 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	60
	b) z opracovaného kamene	140
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	50
	3.8. při průměrné výšce podezdívky nad 50 cm do 100 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	110
	b) z opracovaného kamene	240
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	60
	3.9. při průměrné výšce podezdívky nad 100 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	150
	b) z opracovaného kamene	360
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	150
4.	<b>Obvodové stěny</b>	
	4.1. zděné	
	a) o tl. zdiva do 25 cm	785
	b) o tl. zdiva nad 25 cm do 30 cm	1055
	c) o tl. zdiva nad 30 cm	1300
	4.2. srubové	
	a) o tl. stěny do 16 cm	765
	b) o tl. stěny nad 16 cm	980
	4.3. dřevěné	
	a) dřevěná kostra oboustranně obíjená	645
	b) dřevěná kostra jednostranně obíjená	520
	4.4. montované	
	a) celodřevěné	635
	b) ostatní	510
5.	<b>Stropy</b>	
	5.1. nespalné	475
	5.2. spalné	360
6.	<b>Krov</b>	
	6.1. stanový, valbový nebo sedlový s možností podkroví	385
	6.2. sedlový nebo valbový bez možnosti podkroví	305
	6.3. pultový, příhradový	245
7.	<b>Krytiny střechy na krovu</b>	
	7.1. taškové, šindel	630
	7.2. plechové	
	a) na bednění	705
	b) na latích	610
	7.3. osinkocementové	
	a) na bednění	440
	b) na latích	360
	7.4. asfaltové	
	a) ze svařovaných pásů	250
	b) lepenkové	175

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
8.	<b>Krytiny na plochých střeších</b>	
	8.1. plechové	520
	8.2. asphaltové	
	a) ze svařovaných pásů	160
	b) lepenkové	110
9.	<b>Klempířské konstrukce</b>	
	9.1. úplné	180
	9.2. jen žlaby a svody	115
10.	<b>Úprava vnějších povrchů</b>	
	10.1. obklady keramické, dřevěné, kamenné	115
	10.2. omítky břizolitové, na bázi umělých hmot, štukové, drásané a odtrhované nebo jakékoliv obklady mimo uvedené pod bodem 10.1.	55
	10.3. vápenné nebo vápenocementové hladké omítky nebo spárování	45
	10.4. nátěry mimo latexové	35
	10.5. napuštění impregnací nebo latexové nátěry	20
11.	<b>Vnitřní obklady</b>	
	11.1. převážné části koupelny min. do 1,35 m výšky	60
	11.2. vany	20
	11.3. samostatné sprchy	40
	11.4. WC	30
	11.5. kuchyně (min. u sporáku)	10
12.	<b>Schodiště</b>	
	12.1. dřevěná konstrukce, schody s podstupnicemi	210
	12.2. dřevěná konstrukce, schody bez podstupnic	140
	12.3. kovová konstrukce s jakýmikoliv stupni	165
	12.4. betonové nebo cihelné	190
13.	<b>Dveře</b>	
	13.1. plné nebo zasklené dýhované nebo z tvrdého dřeva	125
	13.2. plné nebo zasklené hladké nebo z měkkého dřeva	110
	13.3. rámové náplňové	95
	13.4. kovové nebo svlakové	50
14.	<b>Okna</b>	
	14.1. dvojitá z tvrdého dřeva nebo modřínu	285
	14.2. dvojitá s deštěným ostěním	165
	14.3. dvojitá ven a dovnitř otvíravá	120
	14.4. zdvojená	140
	14.5. jednoduchá	80
15.	<b>Podlahy</b>	
	15.1. parkety, vlýsky	200

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
	15.2. povlaky textilní	295
	15.3. povlaky gumové, PVC, lino nebo palubky, prkna	265
	15.4. keramické dlažby	200
	15.5. cementové dlaždice, teraco, xylolit	155
	15.6. cementový potěr, cihelná dlažba	115
16.	<b>Vytápění</b>	
	16.1. ústřední	
	a) kotel ÚT (započ. se do největšího podlaží)	455
	b) radiátory (za vytápěné podlaží)	150
	16.2. lokální	
	a) akumulční za každý kus	225
	b) naftová, na tuhá paliva stáložárná za každý kus	70
	c) na tuhá paliva za každý kus	30
	d) krb za každý kus	240
17.	<b>Elektroinstalace</b>	
	17.1. motorová a světelná	200
	17.2. světelná	140
	17.3. rozvod 12 V (z centrálního zdroje pro celý objekt)	50
	17.4. bleskosvod	50
18.	<b>Rozvod vody</b>	
	18.1. studené a teplé z centrálního zdroje	60
	18.2. jen studené	30
19.	<b>Zdroj teplé vody</b>	
	19.1. elektrický boiler	100
	19.2. plynový průtokový ohříváč na propan-butan (karma)	90
	19.3. koupelnová kamna	25
	19.4. malý plynový průtokový ohříváč na propan-butan nebo elektrický ohříváč do 10 l	35
20.	<b>Rozvod propan-butanu</b>	20
21.	<b>Kanalizace do veřejné sítě, žumpy nebo septiku</b>	
	21.1. z kuchyně	10
	21.2. ze splachovacího záchodu	55
	21.3. z koupelny	10
22.	<b>Kuchyně</b>	
	22.1. elektrický sporák nebo sporák na propan-butan	120
	22.2. uhelný sporák	40
	22.3. malý sporáček na uhlí	30
23.	<b>Vnitřní vybavení</b>	
	23 1. umyvadlo	10

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
	23.2. vana	35
	23.3. samostatná sprcha	25
24.	<b>Záchod</b>	
	24.1. splachovací	25
	24.2. nesplachovací	10
25.	<b>Balkón</b>	
	25.1. výměry nad 5 m <sup>2</sup>	70
	25.2. výměry do 5 m <sup>2</sup>	55
26.	<b>Okenice</b>	90
27.	<b>Mříže</b>	65
28.	<b>Sauna</b>	225

Počet bodů pro jednotlivé konstrukce a vybavení je neměnný.

Pokud se některé znaky na objektu nevyskytují, činí počet bodů pro tyto znaky 0.

Počet znaků nesmí být rozšiřován.

Pokud se některé konstrukce a vybavení vyskytují na objektu v jiném provedení, ohodnotí se počtem bodů podle nejbližšího porovnatelného provedení.

Počet bodů jednotlivých znaků se stanoví podle převažujícího provedení.

Znak č. 2 a 3 se počítá jen u prvního nadzemního podlaží.

Znak č. 6, 7, 8 a 9 se počítá u nadzemního podlaží s největší zastavěnou plochou.

Znak č. 10 se ohodnotí za každou stranu chaty samostatně, součet se pak počítá při ocenění všech nadzemních podlaží.

U znaků č. 11, 16, 19, 21 – 25 se sčítá počet bodů za každou vyskytující se položku a u zařizovacích předmětů se násobí jejich skutečným množstvím (v oceňovaném podlaží).

## GARÁŽE A VEDLEJŠÍ STAVBY

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1 m <sup>2</sup>
1.	<b>Osazení do terénu v průměrné hloubce nad 1 m</b>	
	a) se svislou izolací	615
	b) bez svislé izolace	270
2.	<b>Základy a podezdívka</b>	
	2.1. betonové, podezdívka cihelná nebo kamenná spárovaná nebo omítaná	145
	2.2. betonové, podezdívka rovněž betonová	85
	2.3. bez podezdívky, pouze základové pásy	80
	2.4. bez podezdívky, pouze základy pod sloupky	55
3.	<b>Svislé konstrukce (mimo společných)</b>	
	3.1. zděné o tl. min. 45 cm	1135
	3.2. zděné nebo betonové s tepelnou izolací, min. tl. 30 cm	1030
	3.3. zděné, betonové bez tepelné izolace, o tl. menší než 30 cm nebo dřevěné trámkové oboustranně obité	905
	3.4. dřevěné trámkové jednostranně obité nebo kovová kostra či pilířky s dřevěným plechovým nebo osinkocementovým opláštěním	845
	3.5. pouze pilířky	430
4.	<b>Stropy</b>	
	4.1. železobetonové nebo keramické s podhledem a s tepelnou izolací	235
	4.2. železobetonové nebo keramické bez tepelné izolace nebo klenuté do ocelových nosníků	195
	4.3. trámkové s podhledem	190
	4.4. trámkové bez podhledu	165
	4.5. plechové nebo osinkocementové na kovové kostře	140
	4.6. podbití krovu	70
5.	<b>Krov</b>	
	5.1. umožňující zřízení podkroví	120
	5.2. ostatní neumožňující zřízení podkroví	70
6.	<b>Krytina</b>	
	6.1. plechová	
	a) z mědi	475
	b) z hliníku	210
	c) pozinkovaná	175
	6.2. tašková nebo osinkocementové šablony	165
	6.3. živičná svařovaná	115
	6.4. lepenková nebo vlnité osinkocementové desky	85

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
7.	<b>Vnější úprava povrchů</b>	
	7.1. břizolit	175
	7.2. stříkaný břizolit, vápenná štuková omítka	150
	7.3. vápenná hladká omítka, spárované zdivo	110
	7.4. vápenná hrubá omítka nebo nátěr	95
	7.5. napuštění impregnací	30
8	<b>Vnitřní úprava povrchů</b>	
	8.1. vápenná štuková omítka	150
	8.2. vápenná hladká omítka	95
	8.3. vápenná hrubá omítka	65
	8.4. nátěry	90
	8.5. napuštění impregnací	30
9.	<b>Kanalizace</b>	
	9.1. napojení na kanalizační řád vč. lapače olejů a benzínu	195
	9.2. napojení na kanalizaci nebo žumpu	125
	9.3. odvodnění gulou před objektem do kanalizace	75
	9.4. sběrná jímka nebo napojení objektu na trativod	20
10.	<b>Rozvod vody</b>	
	10.1. studené a teplé z centrálního zdroje	170
	10.2. jen studené	110
	10.3. vodovodní kohout na vnějším líci zdi	75
11.	<b>Vytápění</b>	
	11.1. ústřední	
	a) kotel ÚT (započít. se do největšího podlaží)	350
	b) radiátory (za vytápěné podlaží)	115
	11.2. lokální	
	a) akumulární za každý kus	175
	b) naftové, na tuhá paliva stáložárna za každý kus	55
	c) ostatní na tuhá paliva za každý kus	25
	d) krb za každý kus	185
12.	<b>Elektroinstalace</b>	
	12.1. světelná a motorová	150
	12.2. světelná	90
	12.3. provizorní	25
	12.4. bleskosvod	45
13.	<b>Okna</b>	
	13.1. dvojitá	140
	13.2. zdvojená	90
	13.3. jednoduchá	55

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m <sup>2</sup>
14.	<b>Dveře</b>	
	14.1. vstupní masivní, ostatní hladké do ocelových zárubní	75
	14.2. hladké	60
	14.3. náplňové, kovové	45
	14.4. svlakové, laťové	25
15.	<b>Vrata</b>	
	15.1. výklopná, dřevěná přírodní	200
	15.2. dřevěná nebo plechová natřená krycím nátěrem	135
	15.3. dřevěná svlaková nebo roleta	95
16.	<b>Podlahy</b>	
	16.1. palubkové, lité teraco, stěrkové, keramická dlažba	120
	16.2. prkenné, lepené podlahové povlaky, xylolit, dřevotříska	85
	16.3. betonové s potěrem, teracové nebo cementové dlaždice	120
	16.4. hrubé betonové, cihelná dlažba	85
17.	<b>Klempířské konstrukce</b>	
	17.1. z měděného plechu (min. žlaby, svody, oplechování kolem komínů a průníků)	545
	17.2. z pozinkovaného plechu	
	a) úplné střechy (žlaby, svody, komíny, průniky)	125
	b) jen žlaby a svody	60
	c) parapety	15
18.	<b>Vnitřní vybavení (počítá se za každý kus)</b>	
	18.1. elektrický boiler	100
	18.2. koupelnová kamna nebo kotel na prádlo na tuhá paliva	40
	18.3. vana, samostatná sprcha	50
	18.4. umyvadlo	10
	18.5. záchodová mísa	20
	18.6. elektrický nebo plynový sporák	90
	18.7. uhelný sporák	30
	18.8. malý sporáček na uhlí	25
19.	<b>Schodiště</b>	
	19.1. dřevěná konstrukce, schody s podstupnicemi	160
	19.2. dřevěná konstrukce, schody bez podstupnic	105
	19.3. kovová konstrukce s jakýmikoliv stupni	125
	19.4. betonové nebo cihelné	145
20.	<b>Okenice</b>	90
21.	<b>Mříže</b>	105
22.	<b>Sauna</b>	525

Počet bodů pro jednotlivé konstrukce a vybavení je neměnný.

Pokud se některé znaky na objektu nevyskytují, činí počet bodů pro tyto znaky 0.

Počet znaků nesmí být rozšiřován.

Pokud se některé konstrukce a vybavení vyskytují na objektu v jiném provedení, ohodnotí se počtem bodů podle nejbližšího porovnatelného provedení.

Počet bodů jednotlivých znaků se stanoví podle převažujícího provedení v jednotlivých podlažích.

Znak č. 1 se uvažuje v podlaží, které je nejhluběji osazeno do terénu.

Znak č. 2, 3 se uvažuje jen u prvního nadzemního podlaží.

Znaky č. 6, 7, 8, 9 se započítávají v nadzemním podlaží s největší zastavěnou plochou.

Znak č. 10 se počítá stejnou hodnotou ve všech nadzemních podlažích.

U znaků č. 12, 17, 18 a 19 se sčítá počet bodů za každou vyskytující se položku a u zařizovacích předmětů se násobí jejich skutečným množstvím (v oceňovaném podlaží).

## PLOTY

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1 m
1.	<b>Základy</b>	
	1.1. kamenné nebo betonové po celé délce o min. šířce 45 cm	100
	1.2. kamenné nebo betonové po celé délce plotu o šířce do 45 cm	65
	1.3. betonové kolem sloupků	25
2.	<b>Podezdívka</b>	
	2.1. zdivo nebo beton o tl. min. 45 cm	105
	2.2. zdivo nebo beton o tl. menší než 45 cm	70
	2.3. betonové prahy mezi sloupky	25
3.	<b>Plot</b>	
	3.1. kamenná nebo cihelná nebo betonová zeď o min. tl. 30 cm	335
	3.2. pletivo v rámech nebo dřevěný hoblovaný rám s latěmi nebo zdi o tl. méně než 30 cm	200
	3.3. betonové nebo ocelové sloupky s drátěným pletivem nebo s prkny, latěmi, vlnitým plechem na svlacích	110
	3.4. jakékoliv na dřevěných sloupcích	45
4.	<b>Povrchová úprava</b>	
	4.1. vápenná omítka nebo spárované zdivo	65
	4.2. podezdívka s vápennou omítkou nebo spárovaná	25
	4.3. dvojnásobný nátěr	50
	4.4. jednoduchý nátěr	30
	4.5. základní nátěr nebo napuštění impregnací	15
5.	<b>Výška plotu od terénu</b>	
	5.1. nad 180 cm	75
	5.2. nad 150 do 180 cm	55
	5.3. nad 120 do 150 cm	40
	5.4. nad 100 do 120 cm	10

Počet bodů pro jednotlivé konstrukce a vybavení je neměnný.

Pokud se některé znaky nevyskytují, činí počet bodů pro tyto znaky 0.

Počet znaků nesmí být rozšiřován.

Pokud se některé konstrukce a vybavení vyskytují v jiném provedení, ohodnotí se počtem bodů podle nejbližšího porovnatelného provedení.

Počet bodů jednotlivých znaků se stanoví podle převažujícího provedení.

## PROVOZNÍ A ZEMĚDĚLSKÉ STAVBY

Stavby (bez technologie)	svislá nosná konstrukce	cena za 1 m <sup>3</sup>
1. haly občanské výstavby	zděné z cihel, tvárnic, bloků	773,-
	betonové, monolitické i montované	827,-
	kovové	788,-
	dřevěné	728,-
2. haly pro výrobu a služby	zděné z cihel, tvárnic, bloků	673,-
	betonové monolitní i montované	883,-
	kovové	687,-
	dřevěné	429,-
3. budovy pro výrobu a služby	zděné	1213,-
	betonové, tyčové, monolitické	1522,-
	betonové, plošné, monolitické	1674,-
	betonové, tyčové, montované	1235,-
	betonové, plošné, montované	1157,-
	kovové	2021,-
	dřevěné	793,-
	4. budovy pro energetiku (např. kotelny, výtopny, vodní elektrárny), vodního hospodářství, čistíren odpadních vod a pro dopravu	zděné
betonové, tyčové, monolitické	1761,-	
betonové, plošné, monolitické	1973,-	
betonové, tyčové, montované	1570,-	
betonové, plošné, montované	1294,-	
kovové	2206,-	
dřevěné	876,-	
5. budovy pro zemědělskou výrobu a chov živočichů (pokud se neocceňují podle položky č. 6)	zděné	1123,-
	betonové, tyčové, monolitické	1374,-
	betonové, plošné, monolitické	1509,-
	betonové, tyčové, montované	1175,-
	betonové, plošné, montované	1043,-
	kovové	757,-
6. stodoly, kolny, sýpky	dřevěné	714,-
	bez ohledu na konstrukci	445,-
7. budovy pro garážování, opravy a údržbu vozidel, strojů a zařízení	zděné	1014,-
	betonové, tyčové, monolitické	1240,-
	betonové, plošné, monolitické	1363,-
	betonové, tyčové, montované	1211,-
	betonové, plošné, montované	942,-
	kovové	1242,-
8. budovy pro skladování a úpravu produktů (včetně zemědělských)	dřevěné	645,-
	zděné	1002,-
	betonové, tyčové, monolitické	1228,-
	betonové, plošné, monolitické	1349,-
	betonové, tyčové, montované	981,-
	betonové, plošné, montované	1031,-
kovové	1002,-	
dřevěné	638,-	

Pro potřeby této vyhlášky se rozumí:

halou – stavba o jednom i více podlažích, jejichž součet objemů volných nadzemních prostor ohraničených svíslými nosnými konstrukcemi a stropem a majících půdorysný rozměr ve všech směrech minimálně 10 m, tvoří z objemu obestavěného prostoru nadzemní části stavby (měřeno od úrovně podlahy prvního nadzemního podlaží) nejméně 50 %. K rozčlenění prostor příčkami se přitom nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží k podzemním podlažím;

halou občanské výstavby – hala pro vědu, kulturu, osvětlu (např. divadla, kina, kostely), pro tělovýchovu (např. tělocvičny, sportovní lázně, jízdárny), pro obchod a společné stravování (např. prodejny, nákupní střediska, haly společného stravování – menzy), pro společné ubytování a podobné účely;

halou pro výrobu a služby – haly pro výrobu, energetiku, výtopny apod., pro garážování, pro opravárenství a údržbu, pro skladování včetně zemědělských produktů, pro zemědělskou výrobu a chov živočichů apod.

## VENKOVNÍ ÚPRAVY

Pol. č.	Druh venkovní úpravy	Měrná jednotka	Kčs
1.	Přípojka vody	m	340,-
2.	Přípojka kanalizace	m	670,-
3.	Vodoměrná šachta o.p.	m <sup>3</sup>	1600,-
4.	Zahradní vodovod (v zemi) vč. výtoku	m	145,-
5.	Zpevněné plochy vč. okapových chodníků		
	- z cihelné dlažby	m <sup>2</sup>	165,-
	- z betonových dlaždic	m <sup>2</sup>	235,-
	- z betonové mazaniny	m <sup>2</sup>	210,-
	- z dlažebních kostek	m <sup>2</sup>	470,-
	- lehká vozovka	m <sup>2</sup>	260,-
6.	Záhonové obrubníky	m	50,-
7.	Žumpy	m <sup>3</sup> o.p.	1385,-
8.	Septiky	m <sup>3</sup> o.p.	2030,-
9.	Opěrné zdi		
	- kamenné (lomový kámen)	m <sup>3</sup>	1345,-
	- betonové	m <sup>3</sup>	1300,-
	- cihelné	m <sup>3</sup>	1450,-
	- z kamenné rovnaniny	m <sup>3</sup>	855,-
10.	Venkovní schody vč. bočních zídek i předložených schodů	m stupně	275,-
11.	Venkovní schody bez bočních zídek vč. předložených schodů	m stupně	185,-
12.	Drenáže	m	80,-
13.	Ploty do výšky 100 cm vč. vrat a vrátek		
	- dřevěné bez podezdívky	m	60,-
	- drátěné pletivo na sloupcích	m	120,-
	- jakékoliv s podezdívkou	m	220,-
14.	Pařeniště	m <sup>2</sup> z.p.	435,-
15.	Venkovní záchod (bez žumpy)	ks	2200,-
16.	Domácí vodárna (podle typu a tlakové nádoby) vč. montáže	ks	6000,- až 10 000,-
17.	Zahradní jezírka (květinová)	m <sup>2</sup> z.p.	405,-
18.	Bazény a nádrže na vodu (mimo kovových a laminátových)	m <sup>3</sup> o.p.	960,-
19.	Zemní sklep	m <sup>3</sup> o.p.	1790,-
20.	Plotová vrata (výška min. 1,2 m, šířka min. 2 m)		
	- plechová nebo z kovových profilů	ks	3300,-
	- kovová s převážně drátěnou výplní	ks	2400,-
	- dřevěná truhlářsky zpracovaná	ks	3300,-
	- dřevěná tesařsky zpracovaná	ks	2170,-
21.	Plotová vrátka (výška min. 1,2 m)		
	- plechová nebo z kovových profilů	ks	1350,-
	- kovová s převážně drátěnou výplní	ks	950,-
	- dřevěná truhlářsky zpracovaná	ks	770,-
	- dřevěná tesařsky zpracovaná	ks	510,-
22.	Výtahy osobní, nákladní (nikoliv pultové) se čtyřmi nástupními stanicemi Příplatek za každou další nástupní stanicí	ks	272 000,- 13 600,-

o.p. = obestavěný prostor

z.p. = zastavěná plocha

## POZEMKY

Příloha č. 7

I tabulka

Pol. č.	Důvod úpravy ceny pozemků	srážka v %	přirážka v %
1	Jde-li o samostatné sídlo nebo část obce, které nejsou s obcí stavebně srostlé		
1.1	V hl. m. Praze	60	
1.2	Ve statutárních městech, Františkových Lázních a Mariánských Lázních	55	
1.3	V Českém Krumlově, Jáchymově, Jeseníku, Luhačovicích, Poděbradech a Teplicích	40	
1.4	V ostatních městech a obcích	30	
2.	Jde-li o část obce, která je s obcí stavebně srostlá, avšak byla k obci přičleněna po 1. 1. 1965		
2.1	V městech uvedených v bodě 1.1, 1.2	45	
2.2	V městech a obcích uvedených v bodě 1.3 a 1.4	30	
3	Přístup po nezpevněné komunikaci	10	
4	Není-li v místě možnost napojení na veřejný vodovod	5	
5.	Není-li v místě možnost napojení na veřejnou kanalizaci	7	
6.	Není-li v místě možnost napojení na rozvod elektřiny nebo vzdálenost ke zdroji je více než 200 m	8	
7.	Nepříznivé docházkové vzdálenosti od pozemku náležejícího k rodinnému domku nebo určeného k výstavbě rodinného domku – více než 1,5 km (neuvažuje se, je-li v místě městská doprava)		
7.1	Není-li v místě obchod s potravinami	4	
7.2	Není-li v místě základní škola (1. stupeň)	4	
8.	Negativní účinky okolí (škodlivé exhalace, hluk, otřesy, prach aj.)	max. 10	
9.	Svažitý pozemek orientovaný na SV, S, SZ	4	
10.	Ztížené základové podmínky <sup>17)</sup>		
	– svažitost terénu	4	
	– hladina spodní vody	5	
	– únosnost základové půdy	5	
11.	Omezení užívání pozemku		
11.1	Ochranné pásmo (stanovené právním předpisem nebo správním rozhodnutím)	5	
11.2	Chráněná krajinná oblast	3	
11.3	Stavební uzávěra	5	
11.4	Stavba pod povrchem pozemku	5	
12.	Možnost zapojení na plynovod		10
13.	Pozemek určený pro stavbu s urychlenou návratností		
13.1	Hotely, administrativní budovy apod.		25
13.2	Obchodní domy, obchodní pavilóny, výstaviště, parkoviště apod.		15
14	Pozemek na hlavních třídách nebo hlavních náměstích v centru sídelního útvaru		až 100

Tabulka č. I platí pro pozemky oceňované podle § 15 odst. 1, vyjma pozemků, které jsou v evidenci nemovitosti označeny jako zahrady, které netvoří (nebudou tvořit) funkční celek s jakoukoliv stavbou hlavní a které nejsou určeny k zastavění; cena těchto pozemků se snižuje podle tabulky č. II.

Pokud se cena pozemku snižuje podle položky č. 1 nebo 2, počítají se položky č. 3 až 14 z již takto upravené ceny a nikoliv ze základní ceny uvedené v § 15 odst. 1.

## II. tabulka

Pol. č.	Důvod snížení ceny pozemku	srážka v %
1.	Přístup po nezpevněné komunikaci	7
2.	Není-li v místě možnost napojení na rozvod elektřiny - nebo vzdálenost ke zdroji je více než 200 m	5
3.	Negativní účinky okolí (škodlivé exhalace, hluk, otřesy, prach aj.)	max. 4
4.	Svažitý pozemek orientovaný na SV, S, SZ	3
5.	Ztížené základové podmínky <sup>17)</sup>	
5.1	Svažitost terénu	5
5.2	Hladina spodní vody	3
6.	Omezení užívání pozemku	
6.1	Ochranné pásmo (stanovené právním předpisem nebo správním rozhodnutím)	5
6.2	Chráněná krajinná oblast	3
6.3	Stavební uzávěra	3
6.4	Stavba pod povrchem pozemků oceňovaných podle § 14 odst. 2	3
7.	Vzdálenost k zastávce veřejné dopravy je více než 2,5 km	5
8.	Pozemky oceňované podle § 15 odst. 1, které netvoří a nebudou tvořit podle platné územně plánovací dokumentace funkční celek s jakoukoliv stavbou (území se zákazem výstavby vč. zahrádkářských chat)	15
9.	Zahrady v zahrádkových osadách	30
10.	Úhrnná výměra pozemku náležejícího k rekreačnímu objektu je menší než 400 m <sup>2</sup>	4

Tabulka č. II platí pro pozemky oceňované podle § 15 odst. 3 a pozemky vyjmuté z tabulky č. I.

<sup>17)</sup> Výnos FMTIR č. 5 ze dne 31. 3. 1982 - Zpravodaj FMTIR č. 1 z 2/1982.

## CENY ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>	kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>	kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
001 00	9,50	029 11	3,50	106 00	6,20
001 10	8,10	029 14	2,20	106 02	5,00
001 12	6,70	029 41	3,00	106 10	5,10
003 00	10,20	029 54	2,40	106 12	4,10
004 01	3,10	032 01	2,80	107 00	5,00
005 01	5,20	032 04	1,80	107 10	4,00
005 11	4,20	032 24	1,30	107 40	3,20
006 00	7,60	032 31	2,30	107 50	3,40
006 02	6,10	032 34	1,50	108 00	6,90
006 10	6,50	032 54	1,70	108 10	5,80
006 12	5,20	037 15	1,70	108 12	4,60
007 00	6,60	037 16	1,30	108 40	4,20
007 10	5,40	037 35	1,70	108 50	4,40
007 50	3,90	037 55	1,40	110 00	8,00
008 00	8,40	037 56	1,00	110 10	6,60
008 10	7,20	039 29	0,50	113 00	5,70
008 12	5,50	039 39	0,60	113 13	3,20
008 40	4,60	039 49	0,50	114 00	4,80
008 50	5,10	040 67	0,70	119 01	4,50
018 11	3,50	040 68	0,60	119 04	3,00
019 01	5,70	040 69	0,60	119 11	3,80
019 11	4,70	040 77	0,80	119 14	2,60
019 14	3,00	040 78	0,70	119 41	3,00
019 41	3,50	040 89	0,50	119 44	2,00
019 51	4,00	040 99	0,50	119 51	3,20
019 54	2,80	041 67	0,70	119 54	2,10
020 01	4,60	041 68	0,60	120 01	3,50
020 04	2,80	041 77	0,80	120 04	2,60
020 11	3,50	041 78	0,80	120 11	3,20
020 14	2,40	041 89	0,50	120 14	2,20
020 41	2,70	041 99	0,60	120 41	2,50
020 44	1,70	055 00	3,60	120 44	1,60
020 51	3,10	056 00	10,00	120 51	2,70
020 54	2,10	057 00	8,50	120 54	1,80
021 10	2,20	058 00	8,70	121 10	2,30
021 12	1,70	059 00	6,40	121 11	2,20
021 13	1,50	060 00	10,60	121 12	1,90
021 42	1,40	061 00	8,50	121 13	1,70
021 52	1,70	062 00	8,10	121 42	1,40
021 53	1,60	063 00	4,90	121 43	1,30
022 10	2,40	064 01	1,80	121 52	1,50
022 12	1,80	065 01	1,70	121 53	1,40
022 13	1,50	067 01	1,30	122 10	2,90
022 42	1,90	069 01	1,00	122 12	2,50
022 52	2,30	070 01	1,70	122 13	2,30
022 53	2,10	072 01	1,90	122 42	1,90
023 10	2,30	077 69	0,50	122 43	1,70
023 12	1,80	078 89	0,50	122 52	2,00
023 13	1,50	101 00	8,20	122 53	1,80
024 11	3,50	101 10	6,80	123 10	2,30
024 14	2,30	101 12	5,70	123 12	1,80
024 41	2,90	103 00	8,50	123 13	1,50
024 51	3,30	104 01	3,10	125 01	4,00
029 01	4,00	105 01	4,10	125 04	2,80
029 04	2,70	105 11	3,40	125 11	3,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
1 25 14	2,50
1 25 54	2,00
1 26 01	3,30
1 26 04	2,20
1 26 11	2,90
1 26 14	1,90
1 26 41	2,20
1 26 44	1,40
1 26 51	2,40
1 26 54	1,50
1 28 01	4,90
1 28 04	3,20
1 28 11	4,10
1 28 14	2,80
1 28 41	3,30
1 28 44	2,20
1 28 51	3,50
1 28 54	2,40
1 29 01	4,00
1 29 11	3,50
1 29 14	2,40
1 29 41	2,80
1 29 51	3,00
1 29 54	2,00
1 30 01	3,30
1 30 04	2,20
1 30 11	2,90
1 30 14	1,90
1 30 41	2,30
1 30 44	1,40
1 30 51	2,40
1 30 54	1,50
1 31 01	2,70
1 31 04	1,90
1 31 11	2,40
1 31 14	1,60
1 31 41	1,80
1 31 44	1,20
1 31 51	1,90
1 31 54	1,30
1 33 01	5,00
1 33 11	4,20
1 33 41	3,30
1 33 51	3,50
1 33 54	2,40
1 37 15	1,50
1 37 16	1,10
1 37 45	1,10
1 37 46	0,80
1 37 55	1,20
1 37 56	0,90
1 39 19	0,50
1 39 29	0,50
1 39 39	0,60
1 39 49	0,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
1 39 59	0,50
1 40 67	0,60
1 40 68	0,60
1 40 77	0,70
1 40 78	0,60
1 40 89	0,50
1 40 99	0,50
1 41 67	0,70
1 41 68	0,60
1 41 77	0,70
1 41 78	0,70
1 41 89	0,50
1 41 99	0,50
1 50 11	3,10
1 51 11	3,00
1 51 13	2,50
1 54 11	2,90
1 55 00	3,30
1 56 00	8,10
1 57 00	6,80
1 58 00	7,20
1 59 00	5,30
1 60 00	9,10
1 61 00	7,30
1 62 00	6,10
1 63 00	4,20
1 64 01	1,80
1 64 11	1,70
1 67 01	1,40
1 68 11	1,20
1 68 41	1,10
1 69 01	1,00
1 70 01	1,70
1 71 01	1,50
1 72 01	0,70
1 75 41	0,90
1 76 41	0,80
1 77 69	0,50
2 01 00	10,20
2 01 10	8,50
2 01 12	7,10
2 02 00	10,00
2 02 10	8,40
2 02 12	7,00
2 03 00	10,50
2 04 01	3,80
2 05 01	5,30
2 05 11	4,50
2 06 00	7,20
2 06 02	5,70
2 06 10	6,10
2 06 12	5,00
2 07 00	5,80
2 07 10	4,80
2 08 00	8,20

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
2 08 10	7,00
2 08 12	5,60
2 08 40	5,10
2 08 50	5,30
2 09 00	9,70
2 10 00	9,30
2 10 10	7,70
2 11 00	8,60
2 11 10	7,30
2 12 00	7,40
2 12 10	6,30
2 12 12	5,20
2 12 13	4,60
2 13 00	6,50
2 13 10	5,40
2 13 13	3,90
2 14 00	7,90
2 14 10	6,80
2 15 00	6,80
2 15 02	5,70
2 15 10	5,70
2 15 12	4,80
2 16 00	4,00
2 16 02	3,50
2 17 00	3,60
2 17 30	3,20
2 18 11	4,00
2 18 14	2,80
2 18 44	2,20
2 18 54	2,40
2 19 01	5,90
2 19 04	4,30
2 19 11	5,00
2 19 14	3,80
2 19 41	4,30
2 19 44	3,10
2 19 51	4,50
2 19 54	3,30
2 20 01	4,50
2 20 04	3,40
2 20 11	4,10
2 20 14	3,00
2 20 41	3,40
2 20 44	2,40
2 20 51	3,60
2 20 54	2,50
2 21 10	2,90
2 21 12	2,50
2 21 13	2,30
2 21 42	1,90
2 21 43	1,70
2 21 52	2,00
2 21 53	1,80
2 22 10	3,60
2 22 12	3,10

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
2 22 13	2,90
2 22 42	2,40
2 22 43	2,20
2 22 52	2,60
2 22 53	2,40
2 23 10	3,40
2 23 12	2,80
2 23 13	2,60
2 25 01	4,90
2 25 04	3,70
2 25 11	4,40
2 25 14	3,20
2 25 41	3,70
2 25 44	2,60
2 25 51	3,90
2 25 54	2,70
2 26 01	4,30
2 26 04	3,10
2 26 11	3,90
2 26 14	2,70
2 26 41	3,20
2 26 44	2,10
2 26 51	3,40
2 26 54	2,30
2 28 01	6,00
2 28 04	4,10
2 28 11	5,10
2 28 14	3,60
2 28 41	4,10
2 28 44	2,90
2 28 51	4,30
2 28 54	3,10
2 29 01	5,00
2 29 04	3,70
2 29 11	4,50
2 29 14	3,30
2 29 41	3,80
2 29 44	2,60
2 29 51	4,00
2 29 54	2,80
2 30 01	4,20
2 30 04	3,10
2 30 11	3,80
2 30 14	2,70
2 30 41	3,10
2 30 44	2,00
2 30 51	3,30
2 30 54	2,20
2 31 01	3,50
2 31 04	2,60
2 31 11	3,10
2 31 14	2,20
2 31 41	2,40
2 31 44	1,60
2 31 51	2,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
2 31 54	1,80
2 32 01	3,60
2 32 04	2,70
2 32 14	2,30
2 32 21	3,10
2 32 24	2,30
2 32 31	3,20
2 32 34	2,30
2 32 41	2,60
2 32 44	1,70
2 32 51	2,70
2 32 54	1,90
2 33 01	6,20
2 33 04	4,20
2 33 11	5,20
2 33 14	3,80
2 33 41	4,20
2 33 44	3,10
2 33 51	4,50
2 33 54	3,30
2 37 15	1,90
2 37 16	1,50
2 37 45	1,40
2 37 46	1,10
2 37 55	1,60
2 37 56	1,20
2 39 19	0,50
2 39 29	0,50
2 39 39	0,60
2 39 49	0,50
2 39 59	0,50
2 40 67	0,70
2 40 68	0,60
2 40 77	0,80
2 40 78	0,70
2 40 89	0,50
2 40 99	0,60
2 41 67	0,70
2 41 68	0,60
2 41 77	0,80
2 41 78	0,80
2 41 89	0,60
2 41 99	0,60
2 42 00	7,60
2 45 01	5,90
2 45 11	5,00
2 46 00	6,00
2 48 11	3,70
2 48 14	2,60
2 50 01	4,40
2 50 11	4,00
2 50 14	2,80
2 50 41	3,20
2 50 51	3,40
2 51 11	3,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
2 51 13	2,80
2 52 01	4,20
2 52 11	3,70
2 53 01	4,40
2 53 11	3,90
2 54 11	3,40
2 55 00	4,20
2 56 00	9,50
2 57 00	8,20
2 58 00	8,70
2 59 00	6,20
2 60 00	10,00
2 61 00	8,00
2 62 00	6,90
2 63 00	4,90
2 64 01	1,80
2 65 01	1,70
2 66 01	1,20
2 67 01	1,40
2 68 11	1,20
2 68 41	1,10
2 69 01	1,00
2 70 00	1,60
2 70 01	1,50
2 71 01	1,50
2 72 00	0,70
2 72 01	0,70
2 73 11	0,70
2 73 13	0,70
2 77 69	0,50
2 78 69	0,50
2 78 89	0,50
3 01 00	12,00
3 01 10	10,20
3 02 00	11,70
3 02 10	9,90
3 02 12	8,50
3 03 00	12,40
3 04 01	4,70
3 05 01	6,50
3 05 11	5,60
3 06 00	8,50
3 06 02	6,90
3 06 10	7,20
3 06 12	6,00
3 06 40	5,50
3 06 50	5,50
3 07 00	6,70
3 07 10	5,60
3 07 40	4,60
3 07 50	4,60
3 08 10	8,10
3 08 12	6,80
3 08 40	6,30
3 08 50	6,30

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
3 09 00	11,20
3 09 10	9,50
3 10 00	11,10
3 10 10	9,40
3 11 00	9,80
3 11 10	8,40
3 12 00	9,10
3 12 10	7,80
3 12 12	6,60
3 12 13	5,60
3 13 00	7,50
3 13 10	6,40
3 13 13	4,80
3 14 00	9,50
3 14 10	8,20
3 14 40	6,40
3 15 00	7,70
3 15 02	6,50
3 15 10	6,60
3 15 12	5,60
3 15 42	5,00
3 15 50	5,70
3 15 52	5,00
3 16 02	4,40
3 17 00	4,50
3 17 10	4,00
3 18 14	3,60
3 19 01	6,90
3 19 04	5,20
3 19 11	6,10
3 19 14	4,70
3 19 41	5,40
3 19 44	4,10
3 19 51	5,40
3 19 54	4,10
3 20 01	5,30
3 20 04	3,90
3 20 11	4,70
3 20 14	3,50
3 20 41	4,10
3 20 44	3,00
3 20 51	4,10
3 20 54	3,00
3 21 10	3,80
3 21 12	3,30
3 21 13	3,10
3 21 42	2,80
3 21 43	2,60
3 21 52	2,80
3 21 53	2,60
3 22 10	4,60
3 22 12	4,00
3 22 13	3,80
3 22 42	3,50
3 22 43	3,30

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
3 22 52	3,50
3 22 53	3,30
3 23 10	3,80
3 23 12	3,30
3 23 13	3,00
3 24 11	5,50
3 24 14	4,20
3 24 41	4,90
3 24 44	3,60
3 24 51	4,90
3 24 54	3,60
3 25 01	6,10
3 25 04	4,70
3 25 11	5,50
3 25 14	4,20
3 25 44	3,70
3 25 51	4,90
3 25 54	3,70
3 26 01	5,30
3 26 04	4,00
3 26 11	4,80
3 26 14	3,60
3 26 41	4,20
3 26 44	3,10
3 26 51	4,20
3 26 54	3,10
3 27 01	4,30
3 27 04	3,10
3 27 11	3,80
3 27 14	2,70
3 27 41	3,30
3 27 44	2,20
3 27 51	3,30
3 27 54	2,20
3 28 01	6,90
3 28 11	5,90
3 28 14	4,40
3 29 01	5,90
3 29 04	4,50
3 29 11	5,40
3 29 14	4,10
3 29 41	4,80
3 29 44	3,50
3 29 51	4,80
3 29 54	3,50
3 30 01	5,10
3 30 04	3,80
3 30 11	4,60
3 30 14	3,40
3 30 41	4,10
3 30 44	2,90
3 30 51	4,10
3 30 54	2,90
3 31 01	4,40
3 31 04	3,40

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
3 31 11	4,00
3 31 14	3,00
3 31 41	3,50
3 31 44	2,50
3 31 51	3,50
3 31 54	2,50
3 32 01	4,50
3 32 04	3,50
3 32 21	4,10
3 32 24	3,10
3 32 31	4,10
3 32 34	3,10
3 32 41	3,60
3 32 44	2,70
3 32 51	3,60
3 32 54	2,70
3 33 01	7,00
3 33 04	4,90
3 33 11	6,00
3 33 14	4,40
3 33 41	5,20
3 33 51	5,20
3 37 15	2,60
3 37 16	2,00
3 37 45	2,20
3 37 46	1,60
3 37 55	2,20
3 37 56	1,60
3 38 15	3,00
3 38 16	2,40
3 38 45	2,50
3 38 46	1,90
3 38 55	2,50
3 38 56	1,90
3 39 39	0,70
3 39 49	0,60
3 40 67	0,80
3 40 68	0,70
3 40 77	0,90
3 40 78	0,80
3 40 89	0,50
3 40 99	0,60
3 41 67	0,90
3 41 68	0,70
3 41 77	1,00
3 41 78	0,80
3 41 89	0,50
3 41 99	0,60
3 42 00	8,50
3 42 10	7,30
3 43 00	8,10
3 43 10	6,90
3 44 00	6,60
3 44 10	5,70
3 45 01	6,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
3 45 11	5,70
3 46 00	6,50
3 46 02	5,30
3 46 10	5,80
3 46 12	4,80
3 46 13	4,40
3 47 00	5,40
3 47 02	4,70
3 47 10	4,90
3 47 12	4,30
3 47 42	3,70
3 47 52	3,70
3 48 11	4,30
3 48 14	3,10
3 48 51	3,80
3 48 54	2,70
3 49 11	4,00
3 49 51	3,50
3 50 11	4,60
3 50 14	3,40
3 50 41	4,10
3 50 51	4,10
3 51 11	4,20
3 51 13	3,40
3 52 01	5,00
3 52 11	4,50
3 53 01	4,90
3 53 11	4,40
3 53 13	3,70
3 54 11	3,90
3 55 00	5,10
3 56 00	11,10
3 57 00	9,50
3 58 00	9,90
3 59 00	7,60
3 60 00	11,40
3 61 00	8,80
3 62 00	7,70
3 63 00	5,10
3 64 01	1,90
3 64 11	1,80
3 65 01	1,80
3 66 01	1,40
3 67 01	1,40
3 68 11	1,20
3 68 41	1,10
3 69 01	1,00
3 70 01	1,70
3 71 01	1,60
3 72 01	0,70
3 73 11	0,80
3 75 41	0,90
3 76 41	0,70
3 77 69	0,50
3 77 89	0,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
4 01 00	6,60
4 01 10	5,50
4 02 00	7,20
4 02 10	5,90
4 03 00	7,60
4 08 10	4,70
4 08 12	3,80
4 08 40	3,60
4 08 42	3,10
4 08 50	3,80
4 08 52	3,30
4 09 00	7,30
4 10 00	7,00
4 10 10	5,70
4 11 00	6,10
4 11 10	5,00
4 12 00	5,30
4 12 10	4,40
4 12 12	3,50
4 12 13	3,10
4 13 00	4,50
4 13 10	3,80
4 13 13	2,60
4 14 00	5,70
4 14 10	4,80
4 14 40	3,60
4 14 50	3,80
4 15 00	4,90
4 15 02	3,90
4 15 10	4,10
4 15 12	3,40
4 15 13	3,00
4 15 40	3,20
4 15 42	2,70
4 15 50	3,40
4 15 52	2,90
4 15 53	2,50
4 16 02	2,40
4 18 11	2,60
4 18 14	1,60
4 18 41	2,00
4 18 44	1,20
4 18 51	2,20
4 18 54	1,30
4 19 01	4,10
4 19 04	3,00
4 19 11	3,50
4 19 14	2,60
4 19 41	3,00
4 19 44	1,90
4 19 51	3,20
4 19 54	2,10
4 20 01	3,30
4 20 04	2,30
4 20 11	2,90

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
4 20 14	1,90
4 20 41	2,30
4 20 44	1,40
4 20 51	2,40
4 20 54	1,60
4 21 10	2,40
4 21 12	1,90
4 21 13	1,70
4 21 42	1,40
4 21 43	1,30
4 21 52	1,50
4 21 53	1,40
4 22 10	2,40
4 22 12	1,80
4 22 13	2,30
4 22 42	1,90
4 22 43	1,70
4 22 52	2,10
4 22 53	1,90
4 23 10	1,90
4 23 12	1,50
4 23 13	1,30
4 25 01	3,50
4 25 04	2,50
4 25 11	2,90
4 25 14	2,10
4 25 41	2,50
4 25 44	1,60
4 25 51	2,70
4 25 54	1,70
4 26 01	2,70
4 26 04	1,80
4 26 11	2,10
4 26 14	1,50
4 26 41	1,80
4 26 44	1,10
4 26 51	2,00
4 26 54	1,20
4 27 01	3,10
4 27 04	2,20
4 27 11	2,70
4 27 14	1,90
4 27 41	2,10
4 27 44	1,40
4 27 51	2,20
4 27 54	1,50
4 28 01	4,00
4 28 04	2,60
4 28 11	3,30
4 28 14	2,20
4 28 41	2,60
4 28 44	1,60
4 28 54	1,80
4 29 01	3,90
4 29 04	3,00

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
4 29 11	3,20
4 29 14	2,60
4 29 41	2,90
4 29 44	2,00
4 29 51	3,10
4 29 54	2,20
4 30 01	3,20
4 30 04	2,60
4 30 11	2,50
4 30 14	2,20
4 30 41	2,40
4 30 44	1,60
4 30 51	2,60
4 30 54	1,80
4 31 01	2,80
4 31 04	2,00
4 31 11	2,50
4 31 14	1,70
4 31 41	1,90
4 31 44	1,20
4 31 51	2,00
4 31 54	1,30
4 32 01	3,10
4 32 04	2,20
4 32 11	2,70
4 32 14	1,90
4 32 41	2,10
4 32 44	1,40
4 32 51	2,20
4 32 54	1,50
4 33 01	4,30
4 33 04	2,80
4 33 11	3,50
4 33 14	2,40
4 33 41	2,80
4 33 44	1,80
4 33 51	3,00
4 33 54	2,00
4 37 15	1,50
4 37 16	1,10
4 37 45	1,10
4 37 46	0,80
4 37 55	1,20
4 37 56	0,90
4 38 15	0,50
4 38 16	0,60
4 38 46	0,70
4 38 51	1,40
4 38 56	0,70
4 39 19	0,50
4 39 29	0,50
4 39 39	0,50
4 39 49	0,50
4 39 59	0,50
4 40 67	0,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
4 40 68	0,50
4 40 77	0,60
4 40 78	0,50
4 40 89	0,50
4 40 99	0,50
4 41 67	0,60
4 41 68	0,60
4 41 77	0,70
4 41 78	0,60
4 41 89	0,50
4 41 99	0,50
4 42 00	5,60
4 42 10	4,60
4 43 00	5,10
4 45 01	4,00
4 46 00	3,90
4 46 02	3,00
4 46 10	3,20
4 46 12	2,60
4 46 13	2,30
4 47 00	3,10
4 47 02	2,60
4 47 10	2,70
4 47 12	2,20
4 47 13	1,90
4 47 42	1,60
4 47 43	1,40
4 47 52	1,80
4 47 53	1,50
4 48 11	2,30
4 48 14	1,40
4 48 41	1,70
4 48 44	1,00
4 48 51	1,80
4 48 54	1,10
4 49 11	2,20
4 49 41	1,70
4 49 51	1,80
4 50 01	3,10
4 50 04	1,90
4 50 11	2,50
4 50 14	1,60
4 50 41	2,00
4 51 11	1,40
4 51 13	1,50
4 53 11	2,80
4 53 13	2,10
4 54 11	2,40
4 55 00	3,30
4 56 00	7,10
4 57 00	5,70
4 58 00	5,80
4 59 00	3,70
4 60 00	7,50
4 61 00	5,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
4 62 00	4,90
4 63 00	3,40
4 64 01	1,70
4 64 11	1,60
4 65 01	1,60
4 67 01	1,30
4 68 11	1,20
4 68 41	1,10
4 69 01	0,80
4 70 01	1,60
4 71 01	1,50
4 72 00	0,70
4 72 01	0,70
4 73 11	0,80
4 73 13	0,70
4 75 41	0,80
4 75 43	0,80
4 77 68	0,50
4 77 69	0,50
4 77 89	0,50
4 78 69	0,50
4 78 89	0,50
5 08 10	5,90
5 08 12	4,90
5 08 40	4,90
5 08 42	4,20
5 08 50	4,90
5 08 52	4,20
5 09 00	8,20
5 10 00	8,00
5 10 10	7,00
5 11 00	7,20
5 11 10	6,30
5 12 00	6,20
5 12 10	5,40
5 12 12	4,60
5 12 13	4,20
5 13 00	5,80
5 13 10	4,70
5 13 13	3,70
5 14 00	6,80
5 14 01	6,30
5 14 10	5,80
5 14 40	4,90
5 14 50	4,90
5 15 00	5,90
5 15 02	4,90
5 15 10	5,10
5 15 12	4,40
5 15 13	4,10
5 15 40	4,50
5 15 42	3,90
5 15 43	3,50
5 15 50	4,50
5 15 52	3,90

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
5 15 53	3,50
5 16 02	4,50
5 17 00	3,80
5 17 10	3,40
5 18 11	3,70
5 18 14	2,60
5 18 44	2,20
5 18 51	3,20
5 18 54	2,20
5 19 01	5,10
5 19 04	3,90
5 19 11	4,40
5 19 14	3,50
5 19 41	4,10
5 19 44	3,00
5 19 51	4,10
5 19 54	3,00
5 20 01	4,10
5 20 04	3,00
5 20 11	3,70
5 20 14	2,60
5 20 41	3,20
5 20 44	2,20
5 20 51	3,20
5 20 54	2,20
5 21 10	3,10
5 21 12	2,70
5 21 13	2,50
5 21 42	2,20
5 21 43	2,00
5 21 52	2,20
5 21 53	2,00
5 22 10	4,50
5 22 12	3,90
5 22 13	3,20
5 22 42	2,90
5 22 43	2,70
5 22 52	2,90
5 22 53	2,70
5 23 10	3,10
5 23 12	2,60
5 23 13	2,30
5 25 01	6,80
5 25 04	3,50
5 25 11	5,80
5 25 14	3,10
5 25 41	3,70
5 25 44	2,60
5 25 51	3,70
5 25 54	2,60
5 26 01	5,40
5 26 04	2,80
5 26 11	4,40
5 26 14	2,40
5 26 41	3,00

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
5 26 44	2,00
5 26 51	3,00
5 26 54	2,00
5 27 01	4,50
5 27 04	3,00
5 27 11	3,80
5 27 14	2,60
5 27 41	3,10
5 27 44	2,20
5 27 51	3,10
5 27 54	2,20
5 28 01	5,90
5 28 04	3,70
5 28 11	5,00
5 28 14	3,30
5 28 41	3,90
5 28 44	2,80
5 28 51	3,90
5 28 54	2,80
5 29 01	7,50
5 29 04	3,50
5 29 11	6,50
5 29 14	3,00
5 29 41	3,70
5 29 44	2,60
5 29 51	3,70
5 29 54	2,60
5 30 01	6,00
5 30 04	3,50
5 30 11	5,10
5 30 14	3,10
5 30 41	3,50
5 30 44	2,60
5 30 51	3,50
5 30 54	2,60
5 31 01	4,50
5 31 04	2,80
5 31 11	3,80
5 31 14	2,50
5 31 41	2,90
5 31 44	2,00
5 31 51	2,90
5 31 54	2,00
5 32 01	4,90
5 32 04	3,00
5 32 11	4,20
5 32 14	2,60
5 32 41	3,00
5 32 44	2,20
5 32 51	3,00
5 32 54	2,20
5 33 01	6,40
5 33 04	3,80
5 33 11	5,50
5 33 14	3,30

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
5 33 41	4,00
5 33 44	2,90
5 33 51	4,00
5 33 54	2,90
5 37 15	2,10
5 37 16	1,60
5 37 45	1,70
5 37 46	1,30
5 37 55	1,70
5 37 56	1,30
5 38 15	2,50
5 38 16	1,90
5 38 45	2,10
5 38 46	1,50
5 38 55	2,10
5 38 56	1,50
5 39 19	0,60
5 39 29	0,60
5 39 39	0,70
5 39 49	0,60
5 39 59	0,60
5 40 67	0,80
5 40 68	0,70
5 40 77	0,90
5 40 78	0,80
5 40 89	0,50
5 40 99	0,60
5 41 67	0,90
5 41 68	0,70
5 41 77	1,00
5 41 78	0,80
5 41 89	0,50
5 41 99	0,60
5 42 00	6,40
5 42 10	5,50
5 43 00	6,10
5 43 10	5,10
5 43 12	4,30
5 44 00	4,80
5 44 10	4,20
5 44 12	3,60
5 45 01	4,90
5 45 11	4,30
5 46 00	4,90
5 46 02	4,00
5 46 10	4,20
5 46 12	3,60
5 46 13	3,20
5 47 00	4,20
5 47 02	3,60
5 47 10	3,70
5 47 12	3,20
5 47 13	2,80
5 47 42	2,70
5 47 43	2,40

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
5 47 52	2,70
5 47 53	2,40
5 48 11	3,30
5 48 14	2,30
5 48 41	2,80
5 48 44	1,80
5 48 51	2,80
5 48 54	1,80
5 49 11	2,90
5 49 41	2,50
5 49 51	2,50
5 50 01	5,90
5 50 04	2,80
5 50 11	4,90
5 50 14	2,40
5 50 41	3,00
5 50 44	1,90
5 50 51	3,00
5 50 54	1,90
5 51 11	3,90
5 51 13	2,40
5 52 01	4,60
5 52 11	3,90
5 52 41	3,00
5 52 51	3,00
5 53 01	3,90
5 53 03	3,20
5 53 11	3,40
5 53 13	2,80
5 54 11	3,00
5 54 41	2,50
5 54 51	2,50
5 55 00	4,30
5 56 00	7,40
5 57 00	5,80
5 58 00	6,30
5 59 00	4,30
5 60 00	8,10
5 61 00	6,10
5 62 00	5,70
5 63 00	4,00
5 64 01	1,90
5 64 11	1,80
5 65 01	1,80
5 66 01	1,40
5 67 01	1,40
5 68 11	1,20
5 68 41	1,20
5 69 01	1,00
5 70 01	1,70
5 71 01	1,60
5 72 01	0,70
5 73 11	0,80
5 73 13	0,70
5 73 41	0,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
5 73 43	0,60
5 74 11	0,70
5 74 13	0,70
5 75 41	0,90
5 75 43	0,80
5 76 41	0,70
5 77 68	0,50
5 77 69	0,50
6 12 00	6,30
6 12 10	5,40
6 12 12	4,50
6 13 00	5,80
6 13 10	4,80
6 14 00	6,60
6 14 10	5,60
6 14 40	4,80
6 14 50	4,80
6 16 02	4,00
6 20 01	3,60
6 20 04	2,50
6 20 14	2,20
6 20 21	3,20
6 20 24	2,20
6 20 31	3,20
6 20 34	2,20
6 20 41	2,70
6 20 44	1,70
6 20 51	2,70
6 20 54	1,70
6 21 10	3,50
6 21 12	2,90
6 21 13	2,40
6 21 42	2,20
6 21 43	2,00
6 21 52	2,20
6 22 10	4,20
6 22 12	3,50
6 22 13	3,10
6 22 42	2,80
6 22 43	2,60
6 22 52	2,80
6 23 10	2,70
6 23 12	2,20
6 23 13	1,90
6 24 01	4,50
6 24 04	3,40
6 24 11	3,60
6 24 14	2,90
6 24 21	3,60
6 24 41	3,60
6 24 44	2,50
6 24 51	3,60
6 24 54	2,50
6 26 01	4,30
6 26 04	2,70

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
6 26 11	3,50
6 26 14	2,30
6 26 41	2,90
6 26 44	1,90
6 26 51	2,90
6 26 54	1,90
6 27 01	4,40
6 27 04	2,40
6 27 10	3,70
6 27 14	2,10
6 27 41	2,60
6 27 44	1,70
6 27 51	2,60
6 27 54	1,70
6 28 44	3,20
6 28 54	3,20
6 29 01	5,70
6 29 04	3,30
6 29 11	4,70
6 29 14	2,90
6 29 41	3,50
6 29 44	2,40
6 29 51	3,50
6 29 54	2,40
6 32 01	4,50
6 32 04	3,00
6 32 11	3,60
6 32 14	2,60
6 32 41	3,00
6 32 44	2,20
6 32 51	3,00
6 32 54	2,20
6 37 16	1,60
6 37 46	1,30
6 37 55	1,70
6 37 56	1,30
6 38 15	2,40
6 38 16	1,80
6 38 45	2,00
6 38 46	1,50
6 38 56	1,50
6 40 67	1,00
6 40 68	0,80
6 40 77	1,00
6 40 78	0,80
6 40 89	0,60
6 40 99	0,60
6 41 67	1,00
6 41 68	0,90
6 41 77	1,00
6 41 78	0,90
6 41 89	0,60
6 41 99	0,60
6 42 00	6,00
6 42 10	5,00

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
6 43 00	5,40
6 43 10	4,50
6 43 40	4,00
6 44 00	4,50
6 44 10	3,90
6 45 01	4,30
6 45 11	3,80
6 46 00	4,50
6 46 02	3,80
6 46 10	3,90
6 46 12	3,30
6 46 13	3,00
6 47 00	3,70
6 47 02	3,20
6 47 10	3,30
6 47 12	2,80
6 47 13	2,40
6 47 42	2,30
6 47 43	2,00
6 47 52	2,30
6 48 11	3,00
6 48 14	2,00
6 48 41	2,60
6 48 44	1,60
6 48 51	2,60
6 48 54	1,60
6 49 11	2,50
6 49 41	2,10
6 49 51	2,10
6 50 01	4,60
6 50 04	2,60
6 50 11	3,70
6 50 14	2,20
6 50 41	2,80
6 50 51	2,80
6 50 54	1,80
6 51 11	3,40
6 51 13	2,20
6 52 01	4,30
6 52 11	3,40
6 52 41	2,70
6 52 51	2,70
6 55 00	2,40
6 56 00	6,80
6 57 00	5,20
6 58 00	5,60
6 59 00	3,90
6 60 00	7,40
6 61 00	5,80
6 62 00	4,60
6 63 00	3,40
6 64 01	2,10
6 64 11	2,00
6 66 01	1,60
6 67 01	1,10

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
6 68 11	1,00
6 69 01	0,70
6 70 01	1,40
6 71 01	1,30
6 72 01	0,60
6 73 11	0,80
6 74 11	0,60
6 75 41	0,80
6 75 43	0,80
6 76 41	0,60
6 77 69	0,50
6 77 89	0,50
6 78 69	0,50
6 78 89	0,50
7 11 00	5,00
7 11 10	4,50
7 12 00	4,50
7 12 10	4,00
7 12 12	3,50
7 12 13	3,10
7 13 00	4,00
7 13 10	3,60
7 14 00	4,80
7 14 10	4,30
7 14 40	3,70
7 14 50	3,50
7 15 00	4,30
7 15 02	3,70
7 15 10	3,80
7 15 12	3,20
7 15 13	2,90
7 15 40	3,30
7 15 42	2,70
7 15 43	2,40
7 15 50	3,10
7 15 52	2,60
7 15 53	2,20
7 16 02	4,00
7 18 11	2,90
7 18 14	1,90
7 18 41	2,40
7 18 44	1,50
7 18 51	2,30
7 18 54	1,40
7 20 01	3,40
7 20 04	2,40
7 20 14	2,00
7 20 21	3,00
7 20 24	2,00
7 20 31	2,90
7 20 34	1,90
7 20 41	2,50
7 20 44	1,60
7 20 51	2,30
7 20 54	1,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
7 21 10	3,10
7 21 12	2,50
7 21 13	2,00
7 21 42	1,70
7 21 43	1,60
7 21 52	1,60
7 21 53	1,40
7 22 10	4,10
7 22 12	3,50
7 22 13	2,50
7 22 42	2,30
7 22 43	2,10
7 22 52	2,10
7 22 53	1,90
7 23 10	2,30
7 23 12	1,90
7 23 13	1,70
7 24 11	3,50
7 24 14	2,20
7 24 41	2,80
7 24 44	1,80
7 24 51	2,60
7 24 54	1,60
7 25 01	6,60
7 25 04	2,60
7 25 11	5,60
7 25 14	2,30
7 25 41	2,80
7 25 44	1,80
7 25 51	2,60
7 25 54	1,70
7 26 01	5,20
7 26 04	2,00
7 26 11	4,30
7 26 14	1,70
7 26 41	2,20
7 26 44	1,30
7 26 51	2,00
7 26 54	1,20
7 27 01	4,10
7 27 04	1,90
7 27 11	3,40
7 27 14	1,60
7 27 41	2,10
7 27 44	1,30
7 27 51	1,90
7 27 54	1,20
7 28 01	6,00
7 28 04	2,80
7 28 11	5,10
7 28 14	2,40
7 28 41	3,00
7 28 44	2,00
7 28 51	2,80
7 28 54	1,80

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
7 29 01	7,40
7 29 04	2,60
7 29 11	6,30
7 29 14	2,20
7 29 41	2,80
7 29 44	1,80
7 29 51	2,60
7 29 54	1,70
7 30 01	6,30
7 30 04	2,10
7 30 11	5,30
7 30 14	1,70
7 30 41	2,20
7 30 44	1,40
7 30 51	2,10
7 30 54	1,30
7 31 01	4,20
7 31 04	1,70
7 31 11	3,50
7 31 14	1,40
7 31 41	1,80
7 31 44	1,10
7 31 51	1,70
7 31 54	1,00
7 32 01	4,90
7 32 04	1,90
7 32 14	1,60
7 32 41	2,00
7 32 44	1,30
7 32 51	1,90
7 32 54	1,20
7 33 01	5,50
7 33 04	2,80
7 33 11	4,80
7 33 14	2,40
7 33 41	3,00
7 33 44	2,00
7 33 51	2,80
7 33 54	1,80
7 37 15	2,20
7 37 16	1,60
7 37 45	1,80
7 37 46	1,30
7 37 55	1,70
7 37 56	1,20
7 38 15	2,60
7 38 16	1,90
7 38 45	2,10
7 38 46	1,60
7 38 55	2,00
7 38 56	1,40
7 39 19	0,60
7 39 29	0,60
7 39 39	0,60
7 39 49	0,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
7 39 59	0,60
7 40 67	0,90
7 40 68	0,80
7 40 77	0,90
7 40 78	0,70
7 40 89	0,60
7 40 99	0,50
7 41 67	1,00
7 41 68	0,80
7 41 77	0,90
7 41 78	0,80
7 41 89	0,60
7 41 99	0,60
7 43 00	5,50
7 43 10	4,70
7 44 00	5,20
7 44 10	4,40
7 46 00	5,00
7 46 02	4,30
7 46 10	4,20
7 46 12	3,60
7 46 13	2,20
7 47 00	3,80
7 47 02	3,20
7 47 10	3,20
7 47 12	2,60
7 47 13	1,80
7 47 42	1,70
7 47 43	1,40
7 47 52	1,50
7 47 53	1,30
7 48 11	2,90
7 48 14	1,40
7 48 41	1,80
7 48 44	1,10
7 48 51	1,70
7 48 54	1,00
7 49 11	2,30
7 49 41	1,90
7 49 51	1,70
7 49 54	1,10
7 50 01	5,60
7 50 04	1,80
7 50 11	4,60
7 50 14	1,50
7 50 41	1,90
7 50 44	1,20
7 50 51	1,80
7 50 54	1,10
7 51 11	3,80
7 51 13	1,80
7 52 01	3,90
7 52 10	3,40
7 52 11	3,20
7 52 41	2,10

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
7 52 51	2,00
7 53 01	2,90
7 53 03	2,30
7 53 11	2,60
7 53 13	2,00
7 54 11	2,10
7 54 14	1,30
7 54 41	1,60
7 54 51	1,50
7 55 00	4,80
7 56 00	4,30
7 57 00	3,50
7 58 00	2,80
7 59 00	2,70
7 64 01	1,80
7 64 11	1,80
7 65 01	1,70
7 66 01	1,40
7 67 01	1,20
7 68 11	0,90
7 68 41	0,80
7 69 01	0,70
7 70 01	1,50
7 71 01	1,40
7 72 01	0,70
7 73 11	0,70
7 73 13	0,70
7 73 41	0,70
7 74 11	0,50
7 74 13	0,50
7 75 41	0,60
7 75 43	0,60
7 76 41	0,60
7 76 43	0,60
7 77 69	0,50
7 77 89	0,50
7 78 69	0,50
7 78 89	0,50
8 18 14	1,20
8 18 44	1,00
8 20 21	2,10
8 20 24	1,30
8 20 31	1,80
8 20 34	1,20
8 20 41	1,70
8 20 44	1,10
8 20 51	1,40
8 20 54	0,90
8 21 12	1,70
8 21 13	1,10
8 21 42	1,00
8 22 12	2,60
8 22 13	1,50
8 34 01	5,30
8 34 04	1,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
8 34 21	4,40
8 34 24	1,20
8 34 31	3,00
8 34 34	1,10
8 34 41	1,60
8 34 44	1,00
8 34 51	1,30
8 34 54	0,80
8 35 01	4,00
8 35 04	1,80
8 35 21	3,20
8 35 24	1,50
8 35 31	2,70
8 35 34	1,30
8 35 41	1,90
8 35 44	1,20
8 35 51	1,60
8 35 54	1,00
8 37 15	1,50
8 37 16	1,10
8 37 45	1,20
8 37 46	0,90
8 37 55	1,00
8 37 56	0,80
8 38 15	1,80
8 38 16	1,30
8 38 45	1,50
8 38 46	1,10
8 38 56	0,90
8 39 19	0,60
8 39 29	0,60
8 39 39	0,60
8 39 49	0,60
8 39 59	0,60
8 40 67	0,90
8 40 68	0,80
8 40 77	0,90
8 40 78	0,70
8 40 89	0,60
8 40 99	0,50
8 41 67	1,00
8 41 68	0,80
8 41 77	0,90
8 41 78	0,80
8 41 89	0,60
8 41 99	0,50
8 44 00	3,00
8 48 11	1,90
8 48 14	1,20
8 48 41	1,50
8 48 44	0,90
8 48 51	1,20
8 48 54	0,80
8 49 11	1,60
8 49 41	1,30

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
8 49 51	1,10
8 50 01	4,20
8 50 04	1,00
8 50 11	3,30
8 50 14	0,90
8 50 41	1,10
8 50 44	0,70
8 50 51	1,00
8 50 54	0,60
8 52 01	2,60
8 52 11	1,90
8 52 41	1,20
8 52 51	1,00
8 53 01	1,90
8 53 11	1,60
8 54 11	1,30
8 54 41	1,00
8 54 51	0,90
8 55 00	2,10
8 56 00	2,30
8 58 00	1,50
8 64 01	1,70
8 64 11	1,60
8 65 11	1,50
8 66 01	1,20
8 67 01	1,00
8 68 11	0,80
8 68 41	0,70
8 69 01	0,60
8 70 01	1,30
8 71 01	1,20
8 72 01	0,60
8 73 11	0,60
8 73 13	0,60
8 73 41	0,60
8 73 43	0,60
8 74 11	0,60
8 74 13	0,60
8 74 41	0,60
8 74 43	0,60
8 75 41	0,60
8 75 43	0,60
8 76 41	0,50
8 76 43	0,50
8 77 69	0,50
8 77 89	0,50
8 78 69	0,50
8 78 89	0,50
9 18 14	1,40
9 18 44	1,10
9 18 54	0,90
9 36 01	4,40
9 36 04	2,10
9 36 21	3,60
9 36 24	1,80

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
9 36 31	2,10
9 36 34	1,50
9 36 41	2,10
9 36 44	1,50
9 36 51	1,60
9 36 54	1,20
9 37 15	1,20
9 37 16	0,90
9 37 45	1,00
9 37 46	0,70
9 37 55	0,80
9 37 56	0,60
9 39 19	0,50
9 39 29	0,50
9 39 39	0,60
9 39 49	0,50
9 39 59	0,50
9 40 67	0,80
9 40 68	0,70
9 40 77	0,80
9 40 78	0,60
9 40 89	0,50
9 40 99	0,50
9 41 67	0,90
9 41 68	0,70
9 41 77	0,80
9 41 78	0,70
9 41 89	0,50
9 41 99	0,50
9 50 01	3,80
9 50 04	1,90
9 50 11	3,10
9 50 14	1,60
9 50 41	1,90
9 50 44	1,30
9 50 51	1,40
9 50 54	1,00
9 55 00	1,90
9 56 00	2,20
9 58 00	1,30
9 64 11	1,50
9 65 01	1,20
9 66 01	1,30
9 67 01	0,70
9 68 11	0,60
9 68 41	0,50
9 69 01	0,50
9 70 01	1,10
9 71 01	1,00
9 72 01	0,50
9 73 11	0,50
9 73 13	0,50
9 73 41	0,50
9 73 43	0,50
9 74 11	0,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>	kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>	kód BPEJ	sazba Kčs za m <sup>2</sup>
9 74 13	0,50	9 75 41	0,50	9 77 69	0,50
9 74 34	0,50	9 75 43	0,50	9 78 69	0,50
9 74 41	0,50	9 76 41	0,50	9 78 89	0,50
9 74 43	0,50	9 76 43	0,50		

Bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) je základní mapovací a oceňovací jednotkou bonitace zemědělských půd ČSFR.

Konkrétní vlastnosti BPEJ jsou v ČR vyjádřeny pětimístným číselným kódem. Jeho 1. číslice značí příslušnost ke klimatickému regionu (0–9), 2. a 3. číslice stanovuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce (v ČR 01 až 78), 4. číslice označuje kombinaci svažitosti a expozice pozemku ke světovým stranám a 5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky půdy a její skeletovitosti.

Podrobný popis BPEJ zveřejnilo MZe ČR v uživatelské příručce „Bonitace čs. zemědělských půd a směry jejich využití“ – díl 5: „Stanovení úředních cen zemědělské půdy“ Praha 1990.

Údaje BPEJ konkrétního pozemku poskytuje okresní pozemkový úřad.

Příloha č. 9

### CENA LESNÍCH POZEMKŮ

Soubory lesních typů <sup>18)</sup>	Cena za 1 m <sup>2</sup> lesní půdy v Kčs bonitního stupně <sup>18)</sup>								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jehličnaté	6,40	5,40	4,40	3,40	2,50	1,70	1,00	0,60	0,30
Listnaté	9,60	8,60	7,40	6,40	5,30	4,10	3,00	1,90	0,70

<sup>18)</sup> Údaje o převládající dřevinné skladbě a bonitním stupni jsou obsaženy v lesním hospodářském plánu v rámci směrnicích hospodaření jako potencionální produkce daného stanoviště a poskytuje je okresní pozemkový úřad.



	m <sup>2</sup>	15	18	20	23						6	4
Maliník a ostružiník												
Ostatní ovocné druhy (šedouloň, míšpule, mandloň, líška, jeřáb, dřín, rakytník a dal- ší)	110	126	142	158	175	190	205	220	235	250	15	20

- Minimální cena po snížení vzhledem ke stáří je u stromů vysokokmenných a polokmenných 100,- Kčs, u čtvrtkmenů 50,- Kčs a zákrsků 20,- Kčs a u keřů a stromků bobulovin 10,- Kčs.

- Cena se snižuje až o 60 % u stromů a keřů neošetřovaných, neúměrně slabého vzrůstu a poškozených.

## II. Viničné porosty včetně zařízení vinic

Druh	Tvar	Cena v Kčs za 1 ks po					Hodnota se snižuje ročně	
		vysázení	1. roce	2. roce	3. roce	4. až 9. roce	po roce stáří	o Kčs
Vinná réva Štěpovaná	vedení na hlavu vedení vysoké a střední	49,-	55,-	61,-	67,-	73,-	9	3,-
Vinná réva Pravokotěnná	vedení na hlavu vedení vysoké a střední	55,- 46,-	65,- 52,-	73,- 58,-	120,- 64,-	130,- 70,-	9 9	6,- 3,-
		52,-	62,-	70,-	117,-	127,-	9	6,-

Vinice s vedením vysokým nebo středním musí mít od 3. roku po výsadbě kompletní opěrnou konstrukci; v opačném případě se ceny jednotlivých keřů vinné révy snižují o 20 %.

## III. Chmelniční porosty a zařízení chmelnic

	Cena v Kčs za 1 m <sup>2</sup>		
	chmelniční porost	zařízení chmelnice	celkem
a) Běžné výsadby			
- nově založené chmelnice <sup>19)</sup>	4,20	25,00	29,20
- srážka za každý rok stáří chmelnice	0,21	1,25	1,46
b) Bezvirosní výsadby			
- nově založené chmelnice <sup>19)</sup>	7,00	25,00	32,00
- srážka za každý rok stáří chmelnice	0,35	1,25	1,60

<sup>19)</sup> Nově vysázený porost a nové zařízení z dřevěných sloupů a drátů

## IV. Lesní porosty - jehličnaté

Stáří porostu <sup>18)</sup> let	Cena za 1 m <sup>2</sup> lesního porostu v Kčs bonitního stupně <sup>18)</sup>								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 - 10	6,90	6,80	6,60	6,50	6,40	6,30	6,10	6,00	5,90
11 - 20	7,60	7,50	7,40	7,30	7,20	7,10	7,00	6,70	6,70
21 - 30	7,70	7,60	7,50	7,40	7,30	7,20	7,10	6,80	6,70
31 - 40	9,70	8,60	7,60	7,50	7,40	7,30	7,20	6,90	6,70
41 - 50	10,50	9,00	8,20	8,00	7,70	7,40	7,30	7,00	6,80
51 - 60	17,70	14,90	12,10	10,10	8,10	8,00	7,60	7,10	6,90
61 - 70	27,00	22,40	17,80	14,80	11,70	9,40	8,40	7,70	7,00
71 - 80	34,80	30,10	25,40	20,30	15,10	13,50	9,20	8,80	8,40
81 - 90	43,20	36,70	30,40	24,60	18,90	15,10	11,20	9,10	8,50
91 - 100	48,80	41,80	34,80	28,70	22,90	17,70	12,50	9,50	9,30
101 - 110	52,40	45,20	38,10	31,50	25,00	19,40	13,70	10,10	9,80
nad 110	54,70	48,00	41,20	34,10	26,90	21,30	15,70	11,10	10,00

V případě, že v porostech převládá borovice, hodnoty se sníží o 10 %. Cena uvedená v tabulce platí pro plné zakmenění, při nižším zakmenění se cena porostu sníží v poměru ke skutečnému zakmenění. Bonita se určí podle převládající dřeviny. Údaje poskytuje okresní pozemkový úřad.

## V. Lesní porosty - listnaté

Stáří porostu <sup>18)</sup> let	Cena za 1 m <sup>2</sup> lesního porostu v Kčs bonitního stupně <sup>18)</sup>								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 - 10	7,30	7,20	7,10	6,90	6,80	6,70	6,60	6,40	6,30
11 - 20	8,10	8,00	7,90	7,70	7,60	7,50	7,40	7,30	7,20
21 - 30	8,20	8,10	8,00	7,80	7,70	7,60	7,50	7,40	7,30
31 - 40	8,30	8,20	8,10	7,90	7,80	7,70	7,60	7,50	7,40
41 - 50	9,00	8,50	8,40	8,30	8,00	7,80	7,70	7,60	7,50
51 - 60	10,10	8,70	8,60	8,50	8,30	8,00	7,80	7,70	7,60
61 - 70	19,20	16,30	13,50	11,20	9,00	8,50	8,00	7,80	7,70
71 - 80	27,50	23,70	19,80	16,90	14,00	10,80	9,40	7,90	7,80
81 - 90	40,60	34,60	28,70	23,30	18,10	14,40	10,90	8,00	7,90
91 - 100	46,90	41,10	35,30	29,20	23,10	18,60	14,10	10,40	8,00
101 - 110	51,50	45,60	39,70	33,80	27,90	22,10	16,30	12,70	9,00
111 - 120	54,70	49,50	44,20	38,10	31,90	25,50	19,20	14,90	10,60
121 - 130	58,60	53,40	48,10	41,90	35,60	29,10	22,70	17,50	12,30
nad 130	62,30	56,80	51,30	45,00	38,90	30,70	22,70	17,50	12,30

V případě, že převládající dřevina v porostu má pouze tři bonitní stupně, tak se pro výpočet použijí bonity 3, 5, 7. V případě, že převládající dřevina má pět bonitních stupňů, tak se použijí bonity 2, 3, 4, 5, 6. V případě, že v porostu převládá dub, hodnoty uvedené v tabulce se zvýší o 10 %. Cena uvedená v tabulce platí pro plné zakmenění, při nižším zakmenění se cena porostu sníží v poměru ke skutečnému zakmenění. Bonita se určí podle převládající dřeviny. Údaje poskytuje okresní pozemkový úřad.

## VI. Okrasné a lesní - stromy a keře

Pol. č.	Druh	Cena Kčs za kus, u živých plotů za 1 bm							
		do 5 let	do 10 let	do 15 let	do 20 let	do 25 let	do 30 let	do 35 let	nad 35 let
1.	Listnaté stromy	144,-	180,-	220,-	265,-	338,-	412,-	500,-	550,-
2.	Listnaté stromy tvarové, převislé, popínavé, barevné	216,-	270,-	330,-	397,-	507,-	618,-	750,-	825,-
3.	Jehličnaté stromy	130,-	165,-	190,-	235,-	290,-	350,-	395,-	480,-
4.	Jehličnaté stromy tvarové, převislé, zakrslé, barevné	208,-	264,-	304,-	370,-	464,-	560,-	632,-	760,-
5.	Keře	90,-	120,-	-	-	-	-	-	-
6.	Živé ploty – listnaté	100,-	120,-	-	-	-	-	-	-
	jehličnaté	90,-	110,-	-	-	-	-	-	-
7.	Rostliny – pivoň, růže, stálozelené, otáčivé, clematis	60,-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Azalky, rhododendrony	60,-	100,-	120,-	160,-	-	-	-	-

Cena se snižuje až o 60 % u dřevin neošetřovaných nebo přestárých.

Nejvýše dosažený ceny platí i pro další léta trvání.

Jde-li o celoplošný výskyt lesních a okrasných stromů na jiných než lesních pozemcích na minimální ploše 1000 m<sup>2</sup>, nebo je-li v souvislé skupině více než 50 ks těchto stromů, provede se ocenění podle tabulky č. IV nebo V, bonitní stupeň 3, zakmenění I (plné). U smíšených porostů se postupuje podle převládající dřeviny. U přirozeně založených porostů (vzniklých náletem semena) se uvažuje jen 50 % z ceny zjištěné podle výše uvedeného.

## 394

## VYHLÁŠKA

ministerstva zdravotnictví České republiky

ze dne 31. srpna 1991

o postavení, organizaci a činnosti fakulturních nemocnic a dalších nemocnic,  
vybraných odborných léčebných ústavů a krajských hygienických stanic  
v řídicí působnosti ministerstva zdravotnictví České republiky

Ministerstvo zdravotnictví České republiky stanoví podle § 42 odst. 1 a § 70 odst. 1 písm. c) zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu:

(2) Změnu dosud závazně stanoveného spádového území, na němž léčebná zařízení a hygienické stanice plní své úkoly, stanoví, po projednání se zdravotnickými zařízeními, okresními úřady a obcemi, ministerstvo.

(3) Léčebná zařízení a hygienické stanice mohou provádět podle zásad stanovených ministerstvem a na základě dohod s tuzemskými nebo zahraničními specializovanými organizacemi, Státním ústavem pro kontrolu léčiv klinické hodnocení účinků léků a nové zdravotnické techniky.

(4) Léčebná zařízení a hygienické stanice mohou na základě dohod s ostatními zdravotnickými zařízeními převzít plnění jejich úkolů ve zdravotnických službách, poskytovat jim konsiliární služby a při dostatečném materiálním a personálním zajištění převzít i péči o určité skupiny nemocných.

(5) Léčebná zařízení a hygienické stanice poskytují na základě dohod uzavřených s univerzitami, lékařskými a farmaceutickými fakultami, Institutem pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů, Institutem pro další vzdělávání středních zdravotnických pracovníků a dalšími výchovně vzdělávacími zařízeními či organizacemi (dále jen „zadavatelé úkolů“) svá pracoviště k dalšímu postgraduálnímu vzdělávání lékařů a farmaceutů, ostatních zdravotnických pracovníků a k dalšímu vzdělávání středních zdravotnických pracovníků.

(6) Léčebná zařízení a hygienické stanice se na základě dohod s příslušnými zdravotnickými školami podílejí na odborné výuce žáků a případně i zřizují jednotlivé třídy středních zdravotnických škol.

(7) Léčebná zařízení a hygienické stanice mohou provádět doškolování středních nižších a pomocných zdravotnických pracovníků a rekvalifikace osob bez zdravotnického vzdělání pro funkce nižších a pomocných zdravotnických pracovníků.

## ČÁST PRVNÍ

## Obecná ustanovení

## § 1 - 20

Tato vyhláška upravuje postavení, organizaci a činnost fakulturních nemocnic a dalších nemocnic, které kromě základní léčebné péče poskytují obyvatelstvu také specializovanou a zvláště specializovanou diagnostickou a léčebnou péči, jejíž součástí jsou i nezbytná preventivní opatření, vybraných odborných léčebných ústavů (dále jen „léčebná zařízení“) a krajských hygienických stanic a hygienické stanice hlavního města Prahy (dále jen „hygienické stanice“).

## § 2

Léčebná zařízení a hygienické stanice uvedené v § 1 zřizuje ministerstvo zdravotnictví České republiky (dále jen „ministerstvo“, „zřizovatel“<sup>1)</sup>) jako rozpočtové nebo příspěvkové organizace s právní subjektivitou.<sup>2)</sup>

## § 3

## Úkoly léčebných zařízení a hygienických stanic

(1) Základním úkolem léčebných zařízení a hygienických stanic je poskytovat obyvatelstvu zdravotní péči a služby v souladu s koncepcemi příslušných medicínských oborů v oborech uvedených ve statutu, a to na dosud závazně stanoveném území,<sup>3)</sup> popřípadě vykonávat na svěřeném úseku státní správu.

<sup>1)</sup> § 33 zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění vyplývajícím ze zákona ČNR č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech, úpravě jejich působnosti a o některých dalších opatřeních s tím souvisejících.

<sup>2)</sup> Zákon ČNR č. 576/1990 Sb., o pravidlech hospodaření s prostředky České republiky a obcí v České republice (rozpočtová pravidla republiky).

<sup>3)</sup> § 2 vyhlášky ministerstva zdravotnictví ČR č. 242/1991 Sb., o soustavě zdravotnických zařízení.

## § 4

**Vnitřní řídicí vztahy v léčebných zařízeních a hygienických stanicích**

(1) Ředitele léčebných zařízení a hygienických stanic jmenuje<sup>4)</sup> a odvolává ministr zdravotnictví České republiky. Jmenování se děje na základě konkursního řízení.<sup>5)</sup>

(2) Řediteli jsou přímo podřízeni zástupce ředitele a náměstek pro hospodářské a technické služby (vedoucí provozu nebo správce) a další vedoucí pracovníci, které určí. Jejich výčet uvede v organizačním řádu.<sup>6)</sup>

(3) Ředitele zastupuje v době jeho nepřítomnosti v plném rozsahu práv a povinností jeho zástupce.

## § 5

**Společné úkoly vedoucích pracovníků**

(1) Vedoucí zdravotničtí a pedagogičtí pracovníci jsou povinni dbát o úroveň a kvalitu poskytované zdravotní péče, účelné a hospodárné vynakládání prostředků určených na tuto činnost, o hospodaření s léky a o zdravotní výchovu nemocných.

(2) Rozsah dalších úkolů jednotlivých vedoucích pracovníků stanoví ředitel s ohledem na místní podmínky v organizačním řádu.

## § 6

**Poradní orgány a dozorčí rada**

(1) Ředitel léčebného zařízení a hygienické stanice rozhodne podle konkrétních podmínek jaké poradní orgány zřídí. Jedním z těchto orgánů je etická komise.

(2) Dozorčí radu na návrh ředitele léčebného zařízení nebo hygienické stanice zřídí zřizovatel.

**ČÁST DRUHÁ****Oddíl 1****Fakultní nemocnice**

## § 7

(1) Fakultní nemocnice jsou vybraná zdravotnická a vzdělávací zařízení určená ministerstvem. Jejich od-

borná pracoviště jsou výukovými základnami lékařských a farmaceutických fakult a pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů. Vybraná lůžková oddělení se označují jako kliniky.

(2) Postup při přijímání nemocných do fakultní nemocnice stanoví ředitel v organizačním řádu. Přitom dbá na to, aby přednostně byli přijímáni nemocní, kterým je poskytována nutná a neodkladná diagnostická a zvláště specializovaná léčebná péče, případně nemocní pro potřeby vzdělávání a výzkumu.

(3) Fakultní nemocnice poskytují na svých pracovištích též ambulantní služby.

## § 8

**Vztah fakultní nemocnice k fakultě a k jiným vzdělávacím zařízením**

(1) Podíl fakultní nemocnice na výchově a vzdělávání studentů lékařských a farmaceutických fakult se stanoví dohodou mezi ředitelem fakultní nemocnice a děkanem příslušné fakulty. Nevyřešené otázky, u kterých nebylo možno dosáhnout dohody, řeší ministerstvo s ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.

(2) Podíl fakultní nemocnice na dalším vzdělávání lékařů, farmaceutů a dalších odborných pracovníků se řídí možnostmi fakultní nemocnice. Další vzdělávání lékařů, farmaceutů a dalších odborných pracovníků ve zdravotnictví se ve fakultní nemocnici uskutečňuje na pracovištích, kterým akreditační komise takové oprávnění udělí. Nevyřešené otázky mezi fakultní nemocnicí a zadavatelem úkolů v postgraduálním studiu, u kterých nebylo možno dosáhnout dohody, řeší ministerstvo samostatně, jde-li o další vzdělávání organizované Institutem pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů, nebo v ostatních případech spolu s příslušnými státními či nestátními orgány.

(3) Podíl fakultní nemocnice na odborné výuce žáků středních škol se stanoví dohodou s příslušnými školami. Nevyřešené otázky, u kterých nebylo možno dosáhnout dohody, řeší ministerstvo.

(4) Potřebná koordinace činností uvedených v odstavcích 1 a 2 je podle statutu lékařských a farmaceutických fakult zajišťována jednak účastí ředitele fakultní

<sup>4)</sup> § 27 odst. 4 zákoníku práce.

<sup>5)</sup> Výnos ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí České republiky o obsazování některých funkcí konkursem č. j. OP-602-24. 4. 1990 ze dne 27. 4. 1990 oznámený v částce 28/1990 Sb.

<sup>6)</sup> Například příloha č. 1 výnosu ministerstva zdravotnictví České republiky č. j. EP-600-30. 7. 1991 ze dne 2. srpna 1991 a ministerstva práce a sociálních věcí České republiky č. j. 522-1112-2 8. 91 ze dne 2. srpna 1991, kterým se mění a doplňuje výnos ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí České republiky ze dne 20. dubna 1990 č. j. EP-600-19 4. 1990.

nemocnice v orgánech fakult, případně Institutu pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů nebo Institutu pro další vzdělávání středních zdravotnických pracovníků, jednak podle statutu fakultních nemocnic účasti představitelů uvedených organizací v poradních orgánech ředitele fakultní nemocnice.

### § 9

#### Organizační členění fakultní nemocnice a řídicí vztahy

(1) Fakultní nemocnice se člení na kliniky, ústavy, oddělení, oddělení společných vyšetřovacích a léčebných složek, nemocniční lékárnu a další zdravotnická pracoviště.

(2) Pokud je místně a organizačně začleněno do fakultní nemocnice sdružené ambulantní zařízení, může se členit na oddělení.

### § 10

(1) V čele kliniky (ústavu) je přednosta, který má zástupce pro léčebnou péči (primáře). V dohodě s děkanem příslušné fakulty a ředitelem fakultní nemocnice může zřídit funkce zástupců pro výchovnou a vědeckou činnost. Přednostu v případě jeho nepřítomnosti zastupuje jím stanovený zástupce v rozsahu všech pravomocí. Případné rozpory řeší ředitel fakultní nemocnice.

(2) Přednosty klinik (ústavů) jmenuje a odvolává ministr zdravotnictví České republiky po dohodě s ministrem školství, mládeže a tělovýchovy České republiky. Zástupce přednosty pro léčebnou péči jmenuje a odvolává ředitel fakultní nemocnice. Jmenování se provádí na základě konkursního řízení.

(3) V čele nemocničních oddělení jsou primáři nebo vedoucí oddělení.

(4) Ambulantní část stejného medicínského oboru může být řízena určeným vedoucím pracovníkem lůžkové části fakultní nemocnice.

### § 11

(1) Při plnění povinnosti v zajišťování diagnostické a léčebné péče podléhají přednostové klinik (ústavů), zástupci přednostů pro léčebnou péči (primáři) a další pracovníci klinik (ústavů) řediteli fakultní nemocnice.

(2) V otázkách vysokoškolského vzdělávání podléhají přednostové klinik (ústavů) děkanovi fakulty; v otázkách postgraduálního vzdělávání podléhají řediteli fakultní nemocnice a děkanovi fakulty nebo řediteli Institutu pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů. V otázkách vědecké a výzkumné činnosti podléhají řediteli fakultní nemocnice a děkanovi fakulty nebo jiným zadavatelům úkolů.

## Oddíl 2

Další nemocnice poskytující specializovanou a zvláště specializovanou diagnostickou a léčebnou péči v působnosti ministerstva.

### § 12

#### Organizační členění a řídicí vztahy dalších nemocnic v působnosti ministerstva

(1) Na organizační členění dalších nemocnic v působnosti ministerstva (dále jen „nemocnice“) se obdobně vztahuje § 9.

(2) V čele nemocničních oddělení jsou primáři nebo vedoucí oddělení.

(3) Ambulantní oddělení stejného medicínského oboru může být řízeno primářem nemocničního lůžkového oddělení.

## Oddíl 3

#### Vybrané odborné léčebné ústavy

### § 13

Vybrané odborné léčebné ústavy (dále jen „léčebné ústavy“) jsou uvedeny i se základním zaměřením jejich činnosti v příloze této vyhlášky. Blíže vymezení jejich činnosti a oblastí, ze kterých budou přijímat nemocné, bude po dohodě s příslušnými okresními úřady a ministerstvem vyjádřeno ve statutu léčebného ústavu, které vydá ředitel.

### § 14

#### Zásady organizačního členění léčebných ústavů

(1) Léčebné ústavy se člení na oddělení. Podle potřeby mohou být v léčebných ústavech zřízeny laboratoře a některé společné vyšetřovací a léčebné složky.

(2) V čele oddělení léčebných ústavů jsou primáři nebo vedoucí oddělení.

## Oddíl 4

#### Zabezpečení nemocnic a léčebných ústavů léčivy

### § 15

(1) Zabezpečení nemocnic, popřípadě i léčebných ústavů a obyvatelstva léčivy a zdravotnickými potřebami zajišťují nemocniční lékárny.

(2) Nemocniční lékárny se člení podle potřeby na oddělení a specializovaná pracoviště. Členění lékárny se uvede v organizačním řádu léčebného zařízení.

### § 16

V čele nemocniční lékárny je vedoucí lékárník, kterým je farmaceut a který je přímo podřízen řediteli

léčebného zařízení. V době jeho nepřítomnosti jej v plném rozsahu práv a povinností zastupuje farmaceut, kterého určí.

## Oddíl 5

### Hygienické stanice

#### § 17

(1) Hygienické stanice jsou v řídicí působnosti ministerstva prostřednictvím hlavního hygienika České republiky (dále jen „hlavní hygienik“).

(2) Hygienické stanice provádějí specializovaná vyšetření a výkony, které nemohou být zajištěny okresními hygienickými stanicemi nebo které svým rozsahem přesahují rámec okresu anebo které si krajský hygienik (hygienik hlavního města Prahy) vyhradí, a dále úkoly uložené hlavním hygienikem.

(3) Hygienické stanice připravují podklady pro rozhodnutí a opatření krajského hygienika (hygienika hlavního města Prahy) a podílejí se na jejich výkonu. Spolupracují při odborném vedení okresních hygienických stanic, zabezpečují další vzdělávání jejich pracovníků. V oboru své působnosti usměrňují ostatní zdravotnická zařízení.

(4) Hygienické stanice plní úkoly uložené krajským hygienikem (hygienikem hlavního města Prahy) při provádění hygienického dozoru a stanovení opatření pro předcházení vzniku a šíření přenosných nemocí, nemocí z povolání a hromadně se vyskytujících onemocnění.

(5) Hygienické stanice mohou na základě dohod a při dostatečném materiálním a personálním vybavení spolupůsobit při péči o určité skupiny zdravotně oslabených osob.

#### § 18

(1) Ředitele hygienické stanice a jeho zástupce jmenuje a odvolává na návrh hlavního hygienika ministr zdravotnictví České republiky.

(2) Podřízenost pracovníků hygienické stanice stanoví ředitel v organizačním řádu tak, aby bylo zabezpečeno plnění úkolů stanovených právními předpisy a uložených krajským a hlavním hygienikem.

#### § 19

Za prováděnou výchovnou a vzdělávací činnost odpovídají ředitelé hygienických stanic děkanům fakult. Za provádění dalšího vzdělávání odpovídají ředitelé děkanům fakult nebo řediteli Institutu pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů.

## ČÁST TŘETÍ

### Závěrečná ustanovení

#### § 20

Ředitelé vydají statut a organizační řád do šesti měsíců od účinnosti této vyhlášky, ve kterém také jmenovitě uvedou jednotlivá zařízení a organizační celky léčebných zařízení či hygienických stanic. Statut podléhá schválení ministerstva.

#### § 21

Zrušují se směrnice č. 19/1982 Věstníku ministerstva zdravotnictví ČSR, registrované v částce 16/1983 Sb., o postavení, organizaci a činnosti fakulturních nemocnic s poliklinikou - Statut.

#### § 22

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Ministr:

MUDr. Bojar CSc. v. r.

Příloha vyhlášky č. 394/1991 Sb.

**Seznam vybraných odborných léčebných ústavů,  
které přímo řídí ministerstvo zdravotnictví České republiky**

Psychiatrická léčebna v Praze 8-Bohnicích  
Ústav radiační onkologie v Praze 8-Libni  
TRN-léčebna v Prosečnici  
Psychiatrická léčebna v Kosmonosech  
Rehabilitační ústav v Kladruzech  
TRN-léčebna v Nové Vsi pod Pleší  
TRN-léčebna v Mirošově-Janově  
Psychiatrická léčebna v Dobřanech

Psychiatrická léčebna v Horních Beřkovicích  
Psychiatrická léčebna v Havlíčkově Brodě  
Hamzova dětská léčebna v Luži-Košumberku  
Psychiatrická léčebna v Opařanech  
Psychiatrická léčebna v Brně-Čenovicích  
Psychiatrická léčebna v Opavě  
Psychiatrická léčebna ve Šternberku  
Rehabilitační ústav v Hrabyni

Vydavatel: Federální ministerstvo vnitra - Redakce: Nad štolou 3, poštovní schránka 21/SB, 170 34 Praha 7 - Holešovice, telefon (02) 37 69 71 a 37 88 77, telefax (02) 37 88 77 - Administrace: SEVT, s. p., Tržiště 9, 118 16 Praha 1 - Malá Strana, telefon (02) 53 38 41-9, telefax (02) 53 10 14, 53 00 26, telex 123518 - Vychází podle potřeby - Roční zálohované předplatné činí 480,- Kčs a je stanoveno za dobřívku kompletního ročníku včetně rejstříku - Účet pro předplatné: Komerční banka Praha 1, účet č. 19-706-011- Novinová sazba povolena poštou Praha 07, číslo 313348 BE 55 - Tisk: Tiskárna federálního ministerstva vnitra - Dohledací pošta Praha 07.

1 - Malá Strana,  
advky na zrušení  
třeba uplatnit do  
dnů. V písemném  
předplatné budou  
částky po tomto  
d data rozeslání  
středisku SEVT,  
za hotové v pro-  
- Brno, Česká 14,  
fon (017) 268 95,  
Dimitrovova 14  
itu prodejen PNS